

Výzva pro předložení nabídek

Zadavatel:

Výchovný ústav a školní jídelna Pšov

Sídlo: Pšov 1, Podbořany 441 01

IČ: 49123734

Jednající: PhDr. Sáva Arabadžiev, ředitel

Telefonní spojení: 415 211 297, 736 633 595

Faxové spojení: 415 214 987

E-mail: a.sava@seznam.cz

Vyhlašuje výzvu pro předložení nabídek na dvě části veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen „výzva“) ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, Směrnice Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. j. 2371/2009-14 ze dne 23. července 2009 (dále jen „Směrnice“) a Dodatku č. 1 Směrnice, který nabyl účinnosti dne 25. 6. 2010.

Název částí veřejné zakázky:

Část 1 - „VÚ a ŠJ Pšov - půdní vestavba a výměna oken v objektu č. p. 25“.

Část 2 - „VÚ a ŠJ Pšov - výměna oken a zateplení budovy č. p. 6“.

1. Předmět plnění veřejné zakázky (jednotlivých částí veřejné zakázky):

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce dvou objektů zadavatele, které se nachází v obci Pšov č. p. 25 a 6, v rozsahu projektové dokumentace a výkazů výměr zpracovaných projektantem Miroslavem Vlčkem (6/2010), v souladu s technickou zprávou, stavebním povolením, které bude vydáno v červenci 2010 a ohlášením.

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části, přičemž uchazeč je oprávněn podat nabídku na jednu nebo obě části veřejné zakázky. Nabídka na každou část veřejné zakázky musí splňovat dále uvedené náležitosti a musí být podána samostatně (v samostatné obálce). Na každou část veřejné zakázky bude také uzavřena s vítězným uchazečem příslušné části veřejné zakázky samostatná smlouva. Ustanovení této výzvy, týkající se postupů zadavatele v zadávacím řízení nebo práv a povinností uchazečů, se vztahují na každou jednotlivou část veřejné zakázky, nevyplývá-li z výzvy něco jiného.

Předmětem části 1 veřejné zakázky s názvem „**VÚ a ŠJ Pšov - půdní vestavba a výměna oken v objektu č. p. 25**“ je výměna stávajících dřevěných oken za okna plastová, včetně výměny vnitřních a vnějších parapetů a jejich zednického začíštění a půdní vestavba. Stávající střešní krytina a krov bude demontován, bude provedeno nadezdění obvodového zdiva, nová konstrukce střechy a střešní krytiny. Nová konstrukce střechy bude zateplena a bude provedena úprava povrchu SDK systémem. V rámci půdní vestavby budou provedeny nové pochozí vrstvy podlahy a oprava schodiště. V nově vybudovaném podkroví bude kompletně vyměněn rozvod elektroinstalace a proveden nový rozvod topení. Voda a kanalizace nebude do podkrovní části přivedena. Půdní vestavbou dojde ke zvýšení ubytovací kapacity v daném objektu.

Předmětem části 2 veřejné zakázky s názvem „**VÚ a ŠJ Pšov - výměna oken a zateplení budovy č. p. 6**“ je výměna stávajících nevyhovujících dřevěných oken za okna plastová s lepší tepelně izolační vlastností a provedení kompletního zateplení objektu – fasády a půdního prostoru. Fasáda bude zateplena KZS s fasádním polystyrenem a provedením povrchové úpravy, půdní prostor bude zateplen izolačními deskami z minerální vaty a konstrukce SDK a provedením povrchové úpravy. Rekonstrukcí dojde ke zlepšení tepelně izolačních vlastností objektu a tím ke snížení nákladů na vytápění.

Přesná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky (obou částí) je uvedena v projektové dokumentaci, výkazech výměr, technické zprávě a závazných požadavcích zadavatele na obsah návrhu smlouvy (vzor smlouvy o dílo), které si vyzvednou zájemci u zadavatele [viz bod 9 písm. a) výzvy].

Materiály jmenovitě uvedené v projektové dokumentaci, výkazech výměr nebo technické zprávě nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud výzva, resp. projektová dokumentace, výkazy výměr nebo technická zpráva obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

2. Doba plnění (shodné pro obě části veřejné zakázky):

Termín zahájení provádění díla – 10. 8. 2010.

Termín předání řádně zhotoveného díla - 30. listopadu 2010.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (jednotlivých částí veřejné zakázky):

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (obou částí): **3 854 000,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota části 1 veřejné zakázky: 2 130 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota části 2 veřejné zakázky: 1 724 000,- Kč bez DPH.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazečů (až na výjimky v bodech 4.3 a 4.4 shodné pro obě části veřejné zakázky):

4.1 Uchazeč ve své nabídce prokáže splnění **základních kvalifikačních předpokladů**, které jsou uvedeny v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložením:

a) čestného prohlášení, z něhož musí být zřejmé, že uchazeč tyto základní kvalifikační předpoklady splňuje, a které musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Uchazeč může využít vzoru čestného prohlášení, jež je přílohou č. 1 výzvy.

4.2 Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč v nabídce doložením:

a) originálu nebo úředně ověřené kopie výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž výpis z obchodního rejstříku nesmí

být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky starší 90 kalendářních dnů. Pokud uchazeč nemá povinnost být zapsán a není zapsán v obchodním rejstříku, či v jiné obdobné evidenci, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení. Uchazeč může využít vzoru čestného prohlášení, jež je přílohou č. 2 výzvy.

- b) originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci (např. výpis z živnostenského rejstříku).

4.3 Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč v nabídce doložením:

a) kopie pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude vyplývat, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu s vyšší pojistné částky minimálně:

aa) 2 200 000,- Kč - v případě, že podává nabídku pouze na část 1 veřejné zakázky;

ab) 1 800 000,- Kč - v případě, že podává nabídku pouze na část 2 veřejné zakázky;

ac) 4 000 000,- Kč - v případě, že podává nabídky na obě části veřejné zakázky.

4.4 Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč v nabídce doložením:

a) seznamu významných stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let, v němž musí doložit, že v tomto období zhotovil min. 3 stavby (provedl stavební práce) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, každou v minimální hodnotě:

aa) 2 200 000,- Kč - v případě, že podává nabídku pouze na část 1 veřejné zakázky;

ab) 1 800 000,- Kč - v případě, že podává nabídku pouze na část 2 veřejné zakázky;

ac) 4 000 000,- Kč - v případě, že podává nabídky na obě části veřejné zakázky.

K seznamu musí uchazeč přiložit podepsaná osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto 3 staveb (provedení stavebních prací), přičemž tato osvědčení postačí doložit v prosté kopii, musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

4.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit platnost a pravdivost informací prokazujících splnění kvalifikace.

5. Požadavky na jednotný obsah a zpracování nabídek (shodné pro obě části veřejné zakázky):

Zadavatel požaduje dodržet jednotný obsah, uspořádání a zpracování nabídek takto:

5.1 Identifikační údaje uchazeče s uvedením kontaktní osoby pověřené k případným dalším jednáním se zadavatelem, telefonní a faxové spojení popř. spojení elektronickou poštou.

5.2 Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem. Doklady budou seřazeny tak, jak jsou uvedeny a požadovány v bodě 4 výzvy.

5.4 Cenová nabídka zpracovaná podle požadavků uvedených v bodě 6 výzvy.

5.5 Návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. **Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy (vzory smluv o dílo pro část 1 a 2 veřejné zakázky)** tvoří přílohy č. 3 a 4 výzvy, které si mohou zájemci vyzvednout spolu s projektovou dokumentací, výkazy výměr a technickou zprávou u zadavatele [viz bod 9 písm. a) výzvy].

Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění (žlutě označené pasáže). V případě nabídky podané společně několika uchazeči (tzv. společná nabídka) je uchazeč oprávněn upravit vzor smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.

5.6 Nabídka bude zpracována v písemné formě, v jazyce českém, ve dvou vyhotoveních (originál a kopie). Nejsou-li požadované doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

5.7 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

5.8 Nabídka bude zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny (shodné pro obě části veřejné zakázky):

Uchazeč doloží v nabídce **oceněný výkaz výměr**. Všechny položky výkazu výměr ocení uchazeč včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Celková nabídková cena příslušné části veřejné zakázky bude uvedena v členění: cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Všechny ceny budou uvedeny v korunách českých.

Celková nabídková cena musí být stanovena na celý rozsah příslušné části veřejné zakázky, po celou dobu její realizace a musí být označena jako nejvýše přípustná.

7. Hodnotící kritérium (shodné pro obě části veřejné zakázky):

Základním hodnotícím kritériem pro zadání jednotlivých částí veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny příslušné části veřejné zakázky bez DPH vyčíslená v souladu s bodem 6 výzvy.

8. Lhůta pro podání nabídek, místo podání nabídek, zadávací lhůta, termín a místo otevírání obálek s nabídkami (až na výjimky v bodech 8.2 a 8.4 shodné pro obě části veřejné zakázky):

8.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne 13. 7. 2010 v 11.00 hodin.

8.2 Místo podání nabídek: Výchovný ústav a školní jídelna Pšov, Pšov 1, 441 01 Podbořany.

Nabídka musí být podána v uzavřené a neporušené obálce označené slovem **NEOTEVÍRAT** a názvem příslušné části zakázky: „**VÚ a ŠJ Pšov - půdní vestavba a výměna oken v objektu č. p. 25**“ nebo „**VÚ a ŠJ Pšov - výměna oken a zateplení budovy č. p. 6**“. Na

obálce musí být dále uvedena adresa uchazeče, na níž bude možné vyrozumět uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

8.3 Zadávací lhůta, po kterou jsou všichni uchazeči svými nabídkami v plném rozsahu vázáni, se stanovuje do 11. 10. 2010.

8.4 Otevírání obálek s nabídkami proběhne ve Výchovném ústavě a školní jídelně Pšov, Pšov 1, 441 01 Podbořany, dne 13. 7. 2010 ve:

- a) 12:00 hod. – v případě části 1 veřejné zakázky;
- b) 13:00 hod. – v případě části 2 veřejné zakázky.

9. Ostatní informace (shodné pro obě části veřejné zakázky):

a) Vyzvednout si projektovou dokumentaci, výkazy výměr, technickou zprávu nebo závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy (vzor smlouvy o dílo) v sídle zadavatele nebo uskutečnit prohlídku místa plnění některé části veřejné zakázky mohou zájemci po vzájemné dohodě se zadavatelem.

Účast na prohlídce místa plnění některé části veřejné zakázky je nutné oznámit minimálně 1 den předem kontaktní osobě zadavatele: PhDr. Sáva Arabadžiev, tel. 415 211 297, 736 633 595, ve dnech: pondělí – pátek od 8:00 do 15:00 hodin.

b) Zadavatel nebude hradit uchazečům náklady vzniklé jejich účastí v tomto zadávacím řízení a s vypracováním nabídky.

c) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

d) Ze zadávacího řízení budou vyloučeny ty nabídky, které nebudou splňovat zadavatelem stanovené požadavky nebo nebudou obsahovat zadavatelem požadované náležitosti.

e) Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.

10. Přílohy

Příloha č. 1 - Vzor čestného prohlášení, prokazujícího splnění základních kvalifikačních předpokladů;

Příloha č. 2 -Vzor čestného prohlášení uchazeče o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.2 písm. a) výzvy;

Příloha č. 3 – Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy (vzor smlouvy o dílo pro část 1 veřejné zakázky);

Příloha č. 4 – Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy (vzor smlouvy o dílo pro část 2 veřejné zakázky).

V Pšově dne: 30. 6. 2010

PhDr. Sáva Arabadžiev
ředitel

Příloha č. 1

Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Jako uchazeč o část veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
prohlašuji, že splňuji základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 písm.
a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů.

V dne

.....
podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče nebo jeho jménem

Příloha č. 2

Čestné prohlášení uchazeče o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.2 písm. a) výzvy

Tímto čestně prohlašuji, že níže uvedený uchazeč,

Název uchazeče (vč. právní formy)	
Sídlo / místo podnikání	
IČ	
DIČ	

nemá povinnost být a není zapsán v obchodním rejstříku, či v jiné obdobné evidenci.

.....
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče