

Výzva k předložení nabídek

Tato veřejná zakázka je zadána v souladu se Směrnicí upravující zadávání zakázek malého rozsahu (vydané MŠMT pod č.j.: 2371/2009-14) a Dodatky č. 1 a 2 této směrnice pod názvem:

„ÚIV, Praha – Sanace suterénu v budově C“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

1. Informace o zadavateli

Základní údaje:

| | |
|----------------------|--|
| Název: | Ústav pro informace ve vzdělávání, státní příspěvková organizace |
| Sídlo: | Senovážné nám. 26 110 06 Praha 1 |
| IČ: | 61384020 |
| DIČ: | CZ61384020 |
| Zástupce zadavatele: | RNDr. Pavla Zieleniecová, CSc. - ředitelka ÚIV |
| Kontaktní osoby: | PhDr. Jaromír Linhart (tel.: 224 398 204, 728 718 448) Ing. Irena Kloudová (tel.: 224 398 273, 602 273 016) |

2. Vymezení plnění zakázky

Suterén o půdorysné ploše sanovaných prostor 27 m² se nachází v budově C (objekt Senovážné náměstí 872/25, parc. č. 549, Praha 1) v místech, kde suterén sousedí s budovou B (objekt v ul. Jindřišská 1694/29, Praha 1). Sklepní okno má vyústění na nádvoří areálu. Současný vchod je přes prostory stávajícího sousedního archivu. Tento suterénní prostor byl řadu let využíván pouze jako skladiště vyřazeného inventáře, protože jeho přístupnost byla omezená (strmé a úzké schodiště). Prostor byl v minulosti vyplaven při haváriích vodovodního a ÚT potrubí. Předmětem plnění je sanace a úprava uvedeného prostoru na skladové prostory. Současně bude zřízen průchod ve zdi ke stávajícímu osobnímu a nákladnímu výtahu. To umožní snadnější přístup a manipulaci s objemnějšími kusy inventáře (nábytek, kopírky, servery) na jejichž přesun musela být dosud najímána stěhovací firma.

Požadované plnění (stavební a ostatní související práce):

- Vybudování průrazu, dodání a osazení 1 ks protipožárních dveří (vč. rámu, dveře – plné, ocelové, s požární odolností odpovídající skladům, hladké, jednobarevné, vč. kování) do dělicí zdi k výtahům. Vzhledem ke statické a dispoziční náročnosti (mezi spojovanými prostory, kde je výškový rozdíl cca 75 cm (nájezd a schůdky) a průraz prochází cihelnou klenbou), byl zpracován staticko - konstrukční plán firmou Ing. Petr Novák, CSc. Kopie projektové dokumentace bude předána uchazeči po prohlídce místa plnění. Zhotovitel projektové dokumentace bude zajišťovat autorský dozor.
- Prověření funkčnosti rozvodů vody a ÚT, demontáž stávajících nefunkčních trubek (vedení)
- Odstranění (otlučení) narušené omítky na zdech v celých výškách a na stropech, vyškrábání spár, očištění (vč. zbavení prachu) na zdivu
- Provedení sanačního podhozu event. také vyrovnání sanační vyrovnávací maltou a štukem do výše 1,5 m, zbytek plochy včetně stropů provést jádrovou následně štukovou omítkou. Provedení základní omítkové směsi - první vrstva min. tl. 15 mm, druhá vrstva (jemná sanační omítko) o tl. cca 10 mm
- Vymalování celého prostoru odpovídající barvou (bílou barvou)
- Vyrovnání podlahy betonovým potěrem a nátěrem barvou určenou na beton (odolnou na otěr)
- Nainstalování nového vedení v lištách na omítce elektro - silnoproudu s napojením na stávající rozvody v suterénu vč. instalace osvětlení (prachotěsné osvětlení – 6 ks závěsných zářivkových

těles s dvěma trubicemi, 1 ks zářivkového tělesa s umístěním na stěnu do průchodu s dvěma trubicemi, 1 ks jedno vypínačů, 2 ks schodišťových vypínačů, 2 ks dvou zásuvek)

- h) Instalace plastových chrániček na stávající funkční elektrorozvody
- i) Vedení (kanalizace, vody apod.) se bude zakrývat případně obalovat pouze lokálně. Zbývající vedení (trubky) se natrou barvou
- j) Dodávka a osazení nového sklepního okna s ventilací pro provětrávání sklepa, jejíž ovládání bude dostupné
- k) Odstranění původních 1 ks dveří ze sousedního archivu
- l) Dodání a osazení 1 ks nových protipožárních dveří (vč. rámu, dveře – plné, ocelové, s požární odolností odpovídající skladům, hladké, jednobarevné, vč. kování) do průchodu k stávajícímu archivu.

Předmět plnění zahrnuje také:

- a) Případné zaměření prostor
- b) Odvozu sutě a likvidace na skládku (předání dokladu nebo prohlášení o likvidaci odpadu)
- c) Dopravu materiálu do suterénu a dopravu sutě ze suterénu (pro tuto činnost lze využít nákladní výtah, při dodržení technologických parametrů výtahu (nosnosti)
- d) Provedení ochrany proti prachu (fólií) současných skladových prostor, zaplachtování průchodu k sousednímu skladu knih, vyklizení a úklid staveniště
- e) Předání prohlášení o shodě příp. jiného dokumentu, na kterém bude uvedena jakost použité sanační omítky a ocelových překladů.
- f) Doložení odpovídající požární odolnosti u 2 ks protipožárních dveří
- g) Odstranění vad a nedodělků, příprava předávacího protokolu.

Zadavatel stanovuje minimální **záruční lhůtu** na veškeré práce a související dodávky na min. 24 měsíců. Uchazeč předloží **seznam subdodavatelů** s předpokládaným objemem prací větším než 20 % celkového objemu plnění, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky s uvedením věcné specifikace a identifikačními údaji subdodavatelů.

3. Termín a místo plnění

Předpokládaný termín plnění: listopad 2010 (po podpisu smlouvy)

Ukončení: nejpozději do 10. prosince 2010

Místem plnění je suterén objektu C, Senovážné náměstí 872/25, parc. č. 549, Praha 1.

4. Povinné kvalifikační předpoklady

Uchazeč musí prokázat při podání nabídky tyto kvalifikační předpoklady, jinak bude z výběrového řízení vyloučen:

a) Základní kvalifikační předpoklady

Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů, které jsou uvedeny v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Uchazeč může použít přílohu č. 2 této výzvy.

b) Profesní kvalifikační předpoklady

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (doklad nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů).

Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění např. výpisem z veřejné části Živnostenského rejstříku.

c) Technické kvalifikační předpoklady

Formou **seznamu realizovaných zakázek** - předložení **referencí o významných zakázkách** obdobného rozsahu (pro min. počet 3 zakázek, s minimálním plněním 400 tis. Kč včetně DPH pro jednu zakázku), které uchazeč realizoval v posledních 5 letech. Uchazeč uvede název zakázky (nebo místo realizace stavby), rozsah plnění zakázky (cenu plnění), pro koho zakázky byla realizována, kontaktní osobu a dobu

poskytnutí těchto služeb (měsíc a rok). K seznamu zakázek není požadováno doložení osvědčení či čestného prohlášení podle § 56 odst. 2 písm. a) bod 1. až 3. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Uchazeč může použít přílohu č. 3 této výzvy.

Předkládá-li nabídku více osob společně, požaduje zadavatel prokázání kvalifikačních předpokladů od všech těchto osob.

Doklady budou předloženy v **originále** nebo **úředně ověřené kopii!**

5. Návrh smlouvy

Uchazeč je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy jehož obsah bude odpovídat vymezení plnění zakázky (čl. 1 této výzvy). Pokud tento návrh smlouvy nepřiloží, bude uchazeč z dalšího výběru vyloučen.

Uchazeč do návrhu smlouvy uvede záruční lhůtu v měsících. Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí dokončeného předmětu plnění. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do převzetí odstraněné vady.

Návrh smlouvy rovněž musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o upřesnění konečného znění smlouvy.

Přílohou smlouvy bude „Specifikace předmětu plnění“.

6. Obchodní podmínky a sankční ujednání

Veškeré uvedené obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

Zadavatel poskytne **zálohu max. 10 %** z celkové ceny plnění. Další fakturace bude probíhat na základě zjišťovacích protokolů (podle skutečného plnění) maximálně 1 x za 14 dní v průběhu plnění. Závěrečná faktura bude vystavena po odstranění všech vad a nedodělků. V případě, že dílo nebude předáno bez vad, bude kopie protokolu o odstranění vad a nedodělků nedílnou součástí této závěrečné faktury.

Úhrada za předmět plnění bude proveden na základě příslušného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad bude vystaven po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí předmětu plnění. Ten bude podepsán pověřenými zástupci obou smluvních stran.

Vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zadavateli.

Faktury budou splatné **14 dnů** od data jejich doručení na adresu zadavatele (osobně, kurýrem nebo doporučeným dopisem). Za zaplacení se považuje datum odepsání finanční částky za služby z účtu zadavatele ve prospěch účtu vybraného uchazeče.

Změnu smluvní ceny v případě navýšení plnění (max. však do 15 % z celkové ceny) bude řešena dodatkem ke smlouvě.

Pro případ prokázaného nedodržení termínů uvedených ve smlouvě z důvodů ležících na straně vybraného uchazeče, je povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Jestliže vybraný uchazeč neodstraní případné vady díla v záruční době do max. 5 pracovních dní pro odstranění vad, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Pokud vzhledem k závažnosti opravy nebude oboustranně domluven prodloužený termín pro odstranění dané vady.

V případě prodlení zadavatele s úhradou faktury bude uchazeč oprávněn po zadavateli požadovat zákonný úrok z prodlení.

Uchazeč je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

7. Předpokládaná maximální cena předmětu plnění

Maximální předpokládaná celková cena zakázky je **541 000,- Kč bez DPH**, tj. **649 200,- Kč vč. DPH**.

8. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny (v souladu s přílohou č. 4 této výzvy) na základě podkladů předaných uchazečem, které umožní hodnocení dle těchto kritérií:

| | |
|----------------------------|-------------|
| výše nabídkové ceny | 70 % |
| termín plnění | 15 % |
| záruční lhůty | 15 % |

Hodnocení nabídek proběhne v souladu s matematickými algoritmy a postupy, které jsou v souladu se vzorem způsobu hodnocení nabídek (příloha č. 4 výzvy).

Výše nabídkové ceny (v Kč vč. DPH) a **termín plnění** (v kalendářních dnech) budou hodnoceny jako podíl nejnižší nabídkové ceny (nejkratšího termínu) a hodnocené nabídkové ceny (hodnoceného termínu) vynásobené hodnotou 100.

Záruční lhůta (v měsících) bude hodnocena jako podíl hodnocené záruční lhůty a nejuhodnější záruční lhůty vynásobené hodnotou 100.

Takto získané bodové hodnoty budou následně vynásobeny jednotlivými vahami a bude vypočteno výsledné bodové hodnocení. Vítězí nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

9. Lhůta pro podání nabídek a platnost nabídek

Termín odevzdání nabídek: **do 11. 11. 2010 do 14:00 hod.**

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po celou dobu zadávací lhůty (do 10. 12. 2010).

Nabídku zašlete na adresu sídla zadavatele: Senovážné nám. 26, 110 06 Praha 1

nebo předejte osobně do podatelny zadavatele:

úřední hodiny podatelny ÚIV: Po - Pá (9:30 hod. - 11:00 hod. a 13:00 hod. - 14:00 hod.)

Nabídky musí být doručeny v zalepené obálce a označeny:

„Neotvírat! VŘ k akci: ÚIV, Praha – Sanace suterénu v budově C“

10. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Termín obálek s nabídkami nabídek je **12. 11. 2010 od 9:30 hod.** v zasedací místnosti ÚIV (Senovážné nám. 26, Praha 1, budova C, 3. patro).

Otevírání obálek (nikoli hodnocení nabídek) se může zúčastnit 1 zástupce uchazeče, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

11. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty:

- a) **Krycí list nabídky** (příloha č. 1 výzvy)
- b) **Specifikaci předmětu plnění** (odpovídající čl. 1 této výzvy s uvedením jednotkových cen za materiál a práci v Kč bez DPH a vč. DPH)
- c) **Seznam subdodavatelů**
- d) **Základní kvalifikační předpoklady** (čestné prohlášení podle čl. 4 a) výzvy)
- e) **Profesní kvalifikační předpoklady** (podle čl. 4 b) výzvy)
- f) **Technické kvalifikační předpoklady** (čestné prohlášení podle čl. 4 c) výzvy)
- g) **Návrh smlouvy** (bez přílohy, podle čl. 5 a 6 výzvy)

h) Elektronická verze

Nabídka musí být zpracována v českém jazyku.

Nabídka bude předána zadavateli v 1 originále a 1 kopii. Přílohou bude elektronická verze nabídky (1 x) obsahující návrh smlouvy a specifikaci předmětu plnění ve formátu doc a v pdf (např. na CD).

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, přičemž jednu nabídku může podat i více uchazečů společně.

12. Další podmínky veřejné zakázky

Zadavatel nestanoví, s ohledem na charakter veřejné zakázky, jednotný termín prohlídky místa plnění. Termín prohlídky si uchazeč domluví (telefonicky nebo e-mailem) s kontaktní osobou zadavatele.

V případě, že některý z uchazečů o veřejnou zakázku bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k výzvě, je povinen ji doručit zadavateli (elektronicky přes kontaktní osobu zadavatele) nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kterým byla zaslána výzva k předložení nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit, doplnit podmínky veřejné zakázky, dále veřejnou zakázku do rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky zrušit, případně veškeré případné nabídky odmítnout, nevracet podané nabídky. Případné zrušení zadávacího řízení bude oznámeno všem uchazečům. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně požádat o předložení dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace nebo objasnění předložených informací či dokladů, které uchazeč předloží v nabídce.

V případě, že nabídka uchazeče nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě, bude uchazeč vyloučen z dalšího výběru. Případné vyloučení bude uchazeči oznámeno. Všichni uchazeči výběrového řízení, jejichž nabídky budou splňovat kritéria výběrového řízení, budou o jeho výsledku vyrozuměni.

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení - základní kvalifikační předpoklady
- 3) Čestné prohlášení - technické kvalifikační předpoklady
- 4) Vzor způsobu hodnocení nabídek
- 5) Projektová dokumentace od Ing. Petra Nováka, CSc.

V Praze dne 2. listopadu 2010

Za zadavatele:

.....
RNDr. Pavla Zieleniecová, CSc.
ředitelka ÚIV

Krycí list nabídky

ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Název veřejné zakázky:

„**ÚIV, Praha – Sanace suterénu v budově C**“

Zadavatel: Ústav pro informace ve vzdělávání, státní příspěvková organizace
IČ: 61384020
DIČ: CZ61384020
Adresa sídla: Senovážné nám. 26
 110 06 Praha 1

Uchazeč:
Adresa sídla:
IČ:
DIČ:
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:
Kontaktní osoba:
Tel. spojení:
E-mail:

Nabídková cena:
 Cena celkem bez DPH Kč
 20 % DPH Kč
Cena celkem včetně 20 % DPH Kč (hodnocená cena)

Termín plnění:
 Termín realizace (od podpisu smlouvy) v kalendářních dnech:
 **kalendářních dnů** (hodnocený termín)
Předpokládaný termín realizace od ... do ... 2010 (bude upraven v návaznosti na podpis smlouvy)

Záruční lhůta: měsíců (hodnocená záruční lhůta)

Uchazeč čestně prohlašuje, že je **vázán celým obsahem své nabídky** po celou dobu běhu zadávací lhůty, a to do 10. 12. 2010.

Za uchazeče (osoba oprávněná jednat za uchazeče nebo jeho jménem):

V dne

.....

Čestné prohlášení – základní kvalifikační předpoklady

Jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„ÚIV, Praha – Sanace suterénu v budově C“

čestně prohlašujeme, že splňujeme základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Za uchazeče (osoba oprávněná jednat za uchazeče nebo jeho jménem):

V dne

.....

Čestné prohlášení – technické kvalifikační předpoklady

Jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem: „**ÚIV, Praha – Sanace suterénu v budově C**“ **čestně prohlašujeme**, že jsme realizovali v **posledních 5 letech** tyto zakázky obdobného rozsahu s minimálním celkovým plněním za **400 tis. Kč vč. DPH**:

| Název zakázky - předmět/ místo plnění | Cena plnění v Kč vč. DPH | Objednatel (pro koho zakázka byla realizována) | Kontaktní osoba objednatele | Doba poskytnutí těchto služeb (měsíc/ rok) |
|---|-----------------------------|--|--------------------------------|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Za uchazeče

(osoba oprávněná jednat za uchazeče nebo jeho jménem):

V dne

.....

Vzor způsobu hodnocení nabídek

(dle přílohy č. 1 směrnice č. j.: 2371/2009 – 14)

1) Pro hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií se použije bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů.

2) Pro výpočet bodového ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění hodnoceného dílčího hodnotícího kritéria ve vztahu k nejuhodnější nabídce, se použije těchto vzorů:

- a) U dílčích hodnotících kritérií, kde má nejuhodnější nabídka minimální hodnotu (cena, doba provádění apod.):

Počet bodů dílčího hodnotícího kritéria = $100 \times \text{hodnota minimální nabídky} / \text{hodnota posuzované nabídky}$.

- b) U dílčích hodnotících kritérií, kde má nejuhodnější nabídka maximální hodnotu (doba záruky, smluvní pokuta apod.):

Počet bodů dílčího hodnotícího kritéria = $100 \times \text{hodnota posuzované nabídky} / \text{hodnota maximální nabídky}$.

3) U dílčích hodnotících kritérií, která nelze číselně vyjádřit, zadavatel stanoví hodnotící subkritéria včetně jejich bodové váhy. Váhu jednotlivých hodnotících subkritérií stanoví zadavatel v rozsahu 0 až 100 bodů, přičemž maximální počet bodů rozdělených mezi jednotlivá hodnotící subkritéria může dosáhnout 100 bodů, tj. maximální bodové hodnoty dílčího hodnotícího kritéria. Pro výpočet bodového ohodnocení u číselně nevyjádřitelných kritérií (kvalita navrhovaného řešení, kvalita složení řešitelského týmu apod.) se použije následující postup:

- nejprve se přiřadí body jednotlivým zadavatelem ve výzvě stanoveným hodnotícím subkritériím dílčího hodnotícího kritéria, a to v bodovém rozmezí, které jednotlivým hodnotícím subkritériím stanovil zadavatel ve výzvě;
- poté se sečtou bodové hodnoty přiřazené jednotlivým hodnotícím subkritériím dílčího hodnotícího kritéria.

4) Počet bodů přiřazených jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím hodnocené nabídky se vynásobí % váhou jednotlivých dílčích hodnotících kritérií hodnocené nabídky, kterou těmto dílčím hodnotícím kritériím stanovil zadavatel ve výzvě, takto získané bodové hodnoty všech dílčích hodnotících kritérií hodnocené nabídky se poté sečtou.

5) Nabídky uchazečů se seřadí dle výše bodových hodnot, kterých nabídky dosáhly, a to od nabídky s nejvyšší bodovou hodnotou, až po nabídku s bodovou hodnotou nejnižší.