

TISKOVÁ ZPRÁVA

Výzkumný záměr MSM 6840770006 Management udržitelného rozvoje životního cyklu staveb, stavebních podniků a území byl financován MŠMT v letech 2005 – 2011 (dále VZ).

VZ je svým zaměřením transdisciplinární povahy. Zapojuje do řešení jak technické disciplíny, tak humanitní vědy. Řešení bylo strukturováno do pěti dílčích cílů, v rámci nich byly řešeny úkoly v pracovních skupinách na 10 katedrách a čtyřech fakultách ČVUT v Praze.

Obecným cílem řešení VZ bylo přispět k rozvoji *teorie užitku* při zadávání, navrhování, realizace a užívání staveb a při *rozhodování* o využití území. Účelem byla harmonizace konkurenčních zájmů subjektů zúčastněných na těchto procesech. Výsledky výzkumu přispěly k posunu stavu poznání v oblastech:

1. Vytvoření nastavbové teorie pro rozvoj metod posuzování *užitku* staveb.
2. Sjednocování zájmů mezi technickým a ekonomickým řešením projektů.
3. Přínos pro tvorbu strategií udržitelného rozvoje regionů.
4. Aplikace teorie užitku do navrhování, posuzování a hodnocení veřejných investic.
5. Promítnutí teorie užitku do praktických aplikací pro potřeby veřejného sektoru.

Cíle a výsledky řešení:

- Vytvořit teorii a praktické aplikace funkce užitků. Teorie užitku byla dopracována na základě potřeb uživatele z hlediska bydlení, veřejných staveb, dopravy, vztahů člověka k urbanizovanému prostoru v návaznosti na kvalitu života uživatele. Příspěvek k lokálnímu využití obnovitelných zdrojů energie.
- Zavést metodický přístup GRID do technicko-ekonomických disciplín. Vytvořen mentální model, který ukazuje, v jakém rámci se technické řešení může pohybovat. Aplikace modelu pro *virtuální řídicí zásahy* vedoucí k technickým inovacím.
- Vytvořit praktický nástroj hodnocení užitků a nákladů technického díla. Navržena metodika propočtu nákladů fází životního cyklu staveb (LCC). Příspěvek ke snižování energetické náročnosti budov. Výroba a výrobek - identifikace a integrace klíčových kompetencí pro zabezpečení udržitelné hodnoty podniku.
- Vytvořit nástroje pro rozhodování o nakládání se stavební substancí a územím. Zahrnut vliv dopravní infrastruktury na potenciál udržitelného rozvoje území. Management rozvoje mobility, pracovních příležitostí, míry nezaměstnanosti. Vytvořeny statistické komparátory korelačních vztahů. Rozhodovací metody rozšířeny o stochastické vstupy, vyhodnocení rizik a vývojových trendů.
- Zajistit praktickou využitelnost a seznámení veřejnosti s výsledky. Řešitelé publikovali výsledky v impaktovaných časopisech a sbornících (13), v recenzovaných časopisech (158), v recenzovaných knihách (148), 8 výsledků je chráněných u Úřadu průmyslového vlastnictví (z nichž jsou dva Evropské patenty), 136 výstupů má podobu certifikovaných metodik, map, SW, poloprovozů, funkčních vzorků apod., bylo publikováno 602 příspěvků ve sbornících z mezinárodních i tuzemských konferencí, řešitelé uspořádali dvě mezinárodní konference, navázána úzká spolupráce s *osmi* zahraničními institucemi, spolupráce se dvěma ministerstvy, se *čtyřmi* vysokými školami, s AV ČR, obcemi atd.