

**zadávací dokumentace**

**Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum tímto poskytuje**

**zadávací dokumentaci pro výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku**

**ve smyslu § 6 a §12 zák. č. 137/2006 Sb. (dále jen zákona)**

**k akci: „Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“**

**1) Identifikační údaje zadavatele**

**Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum**

se sídlem: Husitská 2053, 356 01 Sokolov

zastoupený: RNDr. Jiřím Widžem

IČO: 49767194

DIČ: nejsme plátci DPH

Kontaktní osoba: Ladislav Zoubek, správce budov

e-mail: [ladislav.zoubek@gymso.cz](mailto:ladislav.zoubek@gymso.cz)

telefon: 739 322 478, 359 308 307

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2000054729/2010

**2) Forma zadání**

Veřejná zakázka malého rozsahu. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Zadávací řízení se řídí metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek v OPVK ve verzi 1.7.; na zadávací řízení se neaplikují ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz zákona.

**3) Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace stavebních prací, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, jsou zejména:

* CPV 45214200-2 Stavební úpravy školních budov
* CPV 45262520-2 Zednické práce
* CPV 45330000-9 Instalatérské a sanitární práce
* CPV 507 opravy a údržbu ventilačního, chladícího nebo klimatizačního zařízení
* CPV 45310000-3 Elektroinstalační práce
* CPV 65200000-5 plynové rozvody
* CPV 45432100-5 Pokládka podlah a podlahových krytin

**4) Předmět a účel veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: **„Laboratoř chemie – úpravy vnitřních rozvodů a podlahy“**, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací (dále také jako „dílo“). Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

**Předmětem zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení jsou zejména:**

* Rozvody plynu, elektřiny, vody a odpady pro laboratorní stoly a digestoř s ukončením nad úrovní podlahy.
* Elektrické rozvody zapojit v rozvaděči na chodbě, popř. vlastní podružný rozvaděč v laboratoři.
* Výměna nefunkční podokenní vzduchotechnické jednotky.
* Odstranění původní PVC podlahové krytiny, vyrovnat podlahu a položit novou krytinu odolnou chemickým látkám.
* Úprava stávajícího odsávacího potrubí střešní jednotky VZT do nové pozice digestoře; znovu elektricky zapojit odpojené napájecí a ovládací okruhy v rozvaděči ve strojovně na střeše budovy.
* Revize elektrických a plynových rozvodů, revize PK a kontrola funkčnosti zařízení VZT.
* Průběžný a závěrečný úklid dle URS 952901111 a 9529001114. Denně po ukončení práce zajistí vybraný uchazeč/zhotovitel kvalifikovaný úklid použitých souvisejících prostor – vytření použitých chodeb, schodiště a výtahu.

Účelem realizace předmětu zakázky je úprava stávající přípravny chemie na výzkumné žákovské centrum chemie a biologie v rámci projektu Karlovarského kraje, financovaného z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost:

Projekt: **„Podpora přírodovědného a technického vzdělávání v Karlovarském kraji“**

Registrační číslo **CZ.1.07/1.1.00/44.0004**

Číslo účtu projektu: **2000054729/2010**

**Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:**

* realizace veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu školy;
* přípravné práce bez vlivu hluku a znečištění na výuku (zaměření, dovoz materiálu apod.) bude možné provést v týdnu od 21.10. do 25.10.2013 za plného provozu školy se zvýšenými nároky na zajištění bezpečnosti osob a majetku a požární bezpečnosti;
* hlavní vrtací a bourací práce budou provedeny ve dnech podzimních prázdnin 29. a 30. října 2013;
* montážní a dokončovací práce budou provedeny do 8.11.2013 (včetně předání stavby) za plného provozu školy se zvýšenými nároky na zajištění bezpečnosti osob a majetku a požární bezpečnosti;
* zadavatel z personálních důvodů vylučuje práce o sobotách, nedělích a svátcích;
* vybraný uchazeč/zhotovitel zajistí součinnost řemeslných profesí při navazujících pracích při instalaci a zapojování laboratorního nábytku, pokud si dodavatel nábytku vyžádá (termín těchto prací se předpokládá od 11.11 do 22.11.2013.

**5) Další podmínky a specifikace zakázky**

Místem plnění je objekt Gymnázia Sokolov a Krajského vzdělávacího centra, Husitská 2053, Sokolov 356 01 na parcele p.č.3617, k.ú. Sokolov.

**Podkladem pro zpracování nabídky** je tato zadávací dokumentace, dále projektová dokumentace **„Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“**, zpracoval Ing. Petr Potužák – Projekční kancelář, T.G. Masaryka 132, 357 33 Loket, v měsíci 9/2013, číslo zakázky 467/2013 a přiložený návrh smlouvy o dílo.

Projektová dokumentace v tištěné verzi bude k nahlédnutí zadavatele, uchazeči zdarma obdrží elektronickou verzi na CD na vyžádání.

Součástí plnění zakázky je zajištění všech činností souvisejících s dodávkou a předáním předmětu zakázky zadavateli.

Zhotovitel nejpozději při předání díla předá objednateli k použitým materiálům a výrobkům Prohlášení o shodě, bezpečnostní listy výrobce a návody k použití a údržbě.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. sanační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a uchazeč může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí uchazeč doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Přílohou zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy o dílo s uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem uchazeče) a opatřen otiskem razítka. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští v návrhu smlouvy o dílo pouze doplnění údajů na místech k tomu předtištěných (doplnění identifikačních údajů uchazeče, finančních částek smluvní ceny, termín zahájení a ukončení prací, doplnění konkrétních délek záručních lhůt, doplnění časových údajů) – bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

Zhotovitel nejpozději při předání díla předá objednateli k použitým materiálům a výrobkům Prohlášení o shodě, bezpečnostní listy výrobce a návody k použití a údržbě.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace včetně jejích příloh.

Práce budou provedeny v režimu udržovacích prací, bez nutnosti získání stavebního povolení nebo souhlasu.

Práce budou probíhat o letních prázdninách za minimálního provozu školy.

Místem plnění je objekt Gymnázia Sokolov a Krajského vzdělávacího centra, Husitská 2053, Sokolov 356 01 na parcele p.č.3617, k.ú. Sokolov.

**6) Doba plnění zakázky**

Předpoklad uzavření smlouvy: 18.10.2013

Předpoklad zahájení prací: 21.10.2013

Předpokládaný termín ukončení prací: do 7.11.2013

Předpokládaný termín předání díla: do 8.11.2013

**7) Způsob hodnocení nabídek**

**Hodnotící kritéria, na základě kterých budou nabídky hodnoceny:**

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria **„nejnižší nabídková cena“**.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší do nejvyšší.

Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty.

Zadavatel není plátcem DPH.

**8) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel specifikuje své požadavky na prokázání splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

**Rozsah kvalifikace**

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů dále uvedených.

**Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje splnění základní kvalifikace tak, jak je uvedena v § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Uchazeč prokáže splnění kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci ve stanoveném rozsahu splňuje.

**Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží

1. výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj uchazeč zapsán nebo výpis z jiné podobné evidence, pokud je v ní zapsán – v prosté kopii,
2. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rzsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence – v prosté kopii,
3. doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v oboru pozemní stavby, v souladu s ustanovením platného znění zák. č. 183/2006 Sb. - Stavební zákon (např. autorizace dle zák. č. 360/1992 Sb.) – v prosté kopii.

**Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží přehled minimálně pěti zakázek obdobného charakteru a velikosti dokončených uchazečem v posledních třech letech; tento přehled musí zahrnovat cenu, procenta zajištění zakázky vlastními kapacitami, dobu a místo provedených stavebních prací a spojení na kontaktní osoby investora včetně telefonického pro získání referencí (údaje budou uvedeny v tabulkové formě). Požadovaný rozsah stavebních referenčních prací u jednotlivé položky v seznamu stavebních prací provedených dodavatelem je do 50 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky dle čl. 8 této zadávací dokumentace.

Přehled bude mít formu čestného prohlášení a bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče.

**Pravost a stáří dokladů**

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku (nebo jiné podobné evidence) nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

Předkládá-li nabídku více osob společně, bude v nabídce doložen originál smlouvy o sdružení za účelem splnění předmětu veřejné zakázky. Smlouva o sdružení musí stanovit, který subjekt (účastník sdružení) je oprávněn zastupovat sdružení ve věci podání nabídky a jednáních s tím souvisejících, a dále vymezit odpovědnost jednotlivých účastníků sdružení za plnění veřejné zakázky. Každá z osob, která podává nabídku společně, prokáže kvalifikační předpoklady v souladu s předchozím odstavcem. Živnostenské listy předloží tyto osoby dle rozsahu, ve kterém se budou na předmětu plnění veřejné zakázky podílet.

Uchazeči mohou prokázat kvalifikační předpoklady v rozsahu požadovaném tímto článkem zadávací dokumentace také některým ze způsobů dle § 127 zákona (prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů) nebo dle § 134 zákona (prokázání kvalifikace certifikátem).

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu a podle § 54 písm. a).

**Nesplnění kvalifikace**

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost oznámit změny v kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Oznámení o rozhodnutí vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu bude provedeno dle čl. 13) této zadávací dokumentace.

**9) Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek a záruky za dílo**

**Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí zakázky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle stavebních rozpočtů obsažených v projektové dokumentaci.

**Předpokládaná hodnota zakázky celkem**

Předpokládaná hodnota zakázky celkem je do **200 000 Kč bez DPH** (242 000 Kč včetně DPH).

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace, změny cen); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy díla třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve stavebních rozpočtech (příloha č. 5), případně v ostatních částech zadávací dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepřipouští, aby uchazeč ve své nabídce uváděl ocenění některých částí veřejné zakázky tzv. pod čárou - v případě výskytu absence či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci je nezbytné postupovat dle výše uvedeného odstavce a požádat zadavatele o dodatečné informace. Zadavatel následně poskytne dodatečně informace všem účastníkům zadávacího řízení.

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

**Minimální záruka** na předmět zakázky/dílo jako celek bude **60 měsíců**.

**Základní platební podmínky**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Po dokončení a protokolární předání předmětu plnění zadavateli a po odstranění všech vad a nedodělků vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Způsob fakturace bude podrobně dohodnut ve smlouvě o dílo. Splatnost faktury bude 21 dní.

Faktura bud obsahovat konkrétní číslo bankovního účtu realizovaného projektu, název projektu, registrační číslo projektu a název operačního programu, jak je výše uvedeno v čl. 3.

Ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem bude dodavatel zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu[[1]](file:///C:\\Users\\Standard\\Dropbox\\KARLOVY%20VARY\\V%C3%9DB%C4%9AROV%C3%81%20%C5%98%C3%8DZEN%C3%8D\\spatne%20vyplnena%20ZD.docx" \l "_ftn1" \o "), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

[[1]](file:///C:\Users\Standard\Dropbox\KARLOVY%20VARY\V%C3%9DB%C4%9AROV%C3%81%20%C5%98%C3%8DZEN%C3%8D\spatne%20vyplnena%20ZD.docx#_ftnref1) Zejména se jedná o poskytovatele, MPSV, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr.

**10)Zadávací lhůta**

Délka zadávací lhůty je stanovena na 90 kalendářních dnů.

**11) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do sekretariátu zadavatele (Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum, Husitská 2053, 356 01 Sokolov, číslo dveří A 102 v pavilonu A), nebo doporučeně poštou na adresu

Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum

Husitská 2053

356 01 Sokolov.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno doručení nabídky do sekretariátu zadavatele pracovníkem pošty, kurýrní služby nebo zaměstnancem zadavatele, který je pověřen donáškou pošty.

**Lhůta pro dodatečné informace** k zadávací dokumentaci končí 3.10.2013 v 9:00 hodin.

**Lhůta pro podání nabídek** začíná běžet dnem po dni odeslání Výzvy k podání nabídky zadavatelem a končí 10.10.2013 v 9:00 hodin.

**Nabídky musí být doručeny** zadavateli nejpozději 10.10.2013 v 9:00 hodin.

**Otevírání obálek s nabídkami** bude zahájeno dne 10.10.2012 bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek v budově Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum, Husitská 2053, 356 01 Sokolov, číslo dveří A 101 v přízemí pavilonu „A“..

**Hodnocení nabídek** bude zahájeno dne 17.10.2013 v budově Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum, Husitská 2053, 356 01 Sokolov, číslo dveří A 101 v přízemí pavilonu „A“.

Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

**11) Informační schůzka a prohlídka místa plnění veřejné zakázky, kontaktní osoby**

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

**Prohlídka místa plnění** veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je možná dne 20.9.2013 ve 14:00 hodin na místě stavby.

**Kontaktní osoby zadavatele ve věcech smluvních, organizačních a technických:**

Kontaktními osobami ve věcech formální stránky zadávacího řízení:

RNDr. Jiří Widž, ředitel školy, 🕿 352 623 342, 359 807 301, email: [jiri.widz@gymso.cz](mailto:jiri.widz@gymso.cz)

a ve věcech veřejné zakázky:

Ladislav Zoubek, správce budov 🕿 359 807 307, 739 322 478, 725 729 570,

email: ladislav.zoubek@gymso.cz

**12) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

**Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.**

Nabídka bude

* předložena v 1 originálu výtisku, podána v písemné listinné formě, vytištěna nesmazatelnou formou; přílohou tištěné nabídky bude její elektronická verze na CD nebo DVD (formáty doc, word, pdf, exel).
* zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky (veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek a sešití bude opatřeno přelepkou s razítkem nebo provedeno provázkem s pečetí),
* zpracována v českém jazyce,
* podepsána osobou oprávněnou jednat a podepisovat jménem či za uchazeče.

**Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:**

1. Obsah nabídky.
2. Krycí list nabídky (bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace) a rekapitulace nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky (vlastní formulář uchazeče).
3. Návrh harmonogramu plnění po kalendářních dnech, respektující data uvedená v této zadávací dokumentaci (vlastní tiskopis uchazeče).
4. Vyplněný výkaz výměr / krycí listy rozpočtu a stavební rozpočty, které jsou přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.
5. Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (v tomto oddílu nabídky bude použit formulář „Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů“, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace).
6. Prokázání kvalifikace. V tomto oddílu nabídky je možné použít formulář „Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů“, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace; dále v tomto oddílu nabídky budou doloženy ostatní zadavatelem požadované doklady).
7. Čestné prohlášení uchazeče, „že se jako subjekt předkládající nabídku nepodílel na přípravě nebo zadání předmětného výběrového řízení“ (vlastní tiskopis uchazeče).
8. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat a podepisovat jménem či za uchazeče (příloha č. 4 této zadávací dokumentace).
9. Případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, opatřené na uzavření přelepkami a razítky uchazeče a zřetelně označené názvem veřejné zakázky: **Veřejná zakázka „Laboratoř chemie – úpravy vnitřních rozvodů a podlahy“**, adresou uchazeče a slovy **„NEOTVÍRAT - NABÍDKA“.**

**13) Další podmínky soutěže**

1. Oznámení rozhodnutí dle § 60 odst. 2 a dle § 76 odst. 6 o vyloučení uchazeče bude provedeno jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
2. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí bude provedeno jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Odpovědi na písemné žádosti o dodatečné informace budou uveřejněny na profilu zadavatele; v takovém případě se odpovědi na dodatečné informace považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
4. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v zadávací, popřípadě projektové či výkresové dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 3 této zadávací dokumentace.

**14) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

1. odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
2. ponechání všech nabídek pro archivaci, nevracet uchazečům podané nabídky,
3. neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku,
4. na součinnost vybraného uchazeče při veřejnosprávní kontrole,
5. výzvu k podání nabídek na tuto zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy,
6. upravit v průběhu realizace zakázky rozsah předmětu plnění.

**15) Přílohy**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení

(čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky)

Příloha č. 3 – Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – Výkaz výměr / krycí listy rozpočtu a stavební rozpočty

V Sokolově dne ………..2013

RNDr. Jiří Widž

ředitel školy



### Příloha č. 1

### Krycí list nabídky

na akci

# „Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“

# Údaje o uchazeči

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma nebo název  (jedná-li se o právnickou osobu)  Obchodní firma nebo jméno a příjmení  (jedná-li se o fyzickou osobu) |  |
| Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu)  Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu) |  |
| Právní forma |  |
| IČ |  |
| DIČ |  |
| Telefon |  |
| Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky |  |
| Fax |  |
| E-mail |  |

**Nabídková cena celkem:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nabídková cena bez DPH** |  | Kč |
| **Vyčíslení DPH (z ceny bez DPH)** |  | Kč |
| **Nabídková cena včetně DPH** |  | Kč |

V ………………….. dne ……………

……………………………….

jméno a podpis

oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka : příloha č. 1 musí být součástí nabídky.



**Příloha č. 2**

**Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení**

k akci

# 

# „Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“

**(čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky)**

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku akceptujeme podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu výstavby a že jsme provedli kontrolu úplnosti zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace vzhledem k jednoznačnosti zadání a technického řešení a že nám jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k realizaci díla.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V ………………….. dne ……………

……………………………….

jméno a podpis

oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.



**Příloha č. 3**

**Prohlášení**

**k prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

k akci

# 

# „Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“

**Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme základní kvalifikaci v níže uvedeném stanoveném rozsahu.**

Základní kvalifikaci **splňuje dodavatel:**

* 1. jenž nebyl pravomocně odsouzen pro trestné činy vyjmenované v zákoně,
  2. který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení,
  3. vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení,
  4. jenž není v likvidaci,
  5. který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky nebo nedoplatek
     1. na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění či nedoplatek na pojistném
     2. a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  6. jenž nebyl v posledních třech letech pravomocně disciplinárně potrestán, či jemuž nebylo pravomocně uloženo kárné opatření,
  7. který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
  8. kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce cizinců

V ………………….. dne ……………

……………………………….

jméno a podpis

oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.



**Příloha č. 4 Návrh smlouvy o dílo**

(podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče bude součástí nabídky)

**Poznámka:**

Smlouva není editovatelná z důvodu zabránění změnám v textu. Uchazeč po vytištění návrhu smlouvy vyplní pouze údaje o zhotoviteli, oprávněných osobách a podpis osobou oprávněnou jednat a podepisovat jménem či za uchazeče. Údaje o nabídkové ceně jsou zřejmé z přílohy č. 1. Do smlouvy s vybraným uchazečem doplní tyto údaje zadavatel.

Ev. č. sml. …………

#### Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum

**sídlo:** Husitská 2053, 356 01 Sokolov

**IČO** 49767194

**DIČ:** CZ49767194

**Neplátce DPH**

**bankovní spojení:** Fio banka a.s., Praha 1

**číslo účtu:** 2500054725/2010

**jednající:** RNDr. Jiří Widž, ředitel školy

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

# ……………………………………………………………….

sídlo:

IČO

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku:

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají ve smyslu zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

##### s m l o u v u o d í l o n a r e a l i z a c i s t a v b y

# „Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“

**I. Úvodní ustanovení**

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem potřebných živnostenských oprávnění k provádění staveb a jejich změn a vodoinstalatérských prací a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy. Pokud využívá služeb subdodavatelů k provedení díla, prohlašuje, že i subdodavatelé jsou odborně způsobilí a držiteli potřebných živnostenských oprávnění pro požadované práce.
3. Zhotovitel je vítězem zadávacího řízení na veřejnou zakázku vyhlášené dne 16.9.2013 objednatelem jako vyhlašovatelem veřejné zakázky „**Laboratoř chemie – úpravy vnitřních rozvodů a podlahy“**. Výběr zhotovitele zakázky byl doporučen hodnotící komisí složenou ze zástupců objednatele.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

###### II. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Předmětem díla je provedení díla dle této smlouvy, a to provádění stavebních prací označených souhrnně jako „**Laboratoř chemie – úpravy vnitřních rozvodů a podlahy“** které jsou řešeny
   * výzvou k podání nabídky a zadávací dokumentací (dále jen „zadávací dokumentace“) na veřejnou zakázku „**Laboratoř chemie – úpravy vnitřních rozvodů a podlahy“** ze dne 16.9.2013 včetně pozdějších změn a
   * projektovou dokumentací **„Laboratoř chemie – úprava vnitřních rozvodů a podlahy“**, zpracoval Ing. Petr Potužák – Projekční kancelář, T.G. Masaryka 132, 357 33 Loket, v měsíci 9/2013, číslo zakázky 467/2013 a
   * nabídkou zhotovitele doručenou objednateli dne ………….. 2013.
   1. Zadávací dokumentace a projektová dokumentace k předmětné veřejné zakázce tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.
   2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených zadávací dokumentaci a/nebo v krycích listech rozpočtu a/nebo stavebních rozpočtech a výkazech výměr nebo ve výzvě více zájemcům k podání nabídky na předmětnou veřejnou zakázku. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla; rámcově zejména:

* Rozvody plynu, elektřiny, vody a odpady pro laboratorní stoly a digestoř s ukončením nad úrovní podlahy.
* Elektrické rozvody zapojit v rozvaděči na chodbě, popř. vlastní podružný rozvaděč v laboratoři.
* Výměna nefunkční podokenní vzduchotechnické jednotky.
* Odstranění původní PVC podlahové krytiny, vyrovnat podlahu a položit novou krytinu odolnou chemickým látkám.
* Úprava stávajícího odsávacího potrubí střešní jednotky VZT do nové pozice digestoře; znovu elektricky zapojit odpojené napájecí a ovládací okruhy v rozvaděči ve strojovně na střeše budovy.
* Revize elektrických a plynových rozvodů, revize PK a kontrola funkčnosti zařízení VZT.
* Průběžný a závěrečný úklid dle URS 952901111 a 9529001114. Denně po ukončení práce zajistí vybraný uchazeč/zhotovitel kvalifikovaný úklid použitých souvisejících prostor – vytření použitých chodeb, schodiště a výtahu.

Dílo bude provedeno v  nejvyšší normové jakosti kvality dle platných ČSN. Změny díla, které splňují požadavky článku II. odst. 2.3., této smlouvy (včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny) musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

2.3. Za nepředvídané práce, tj. práce nad rámec této smlouvy, se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které nebyly součástí řešení dodávky díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN, stavebního povolení na provádění díla, dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe nebo práce vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané práce se nepovažují zejména práce a plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět a/nebo jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá a/nebo práce a plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, a dále i práce a plnění, které jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace a/nebo pravomocným stavebním povolením na provedení díla, a tato pouze zpřesňují.

###### III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

termín předání staveniště zhotoviteli: 21.10.2013

termín zahájení prací: 21.10.2013

termín ukončení prací: do 7.11.2013

termín předání díla: do 8.11.2013

Dřívější termín dokončení a předání kompletního díla není porušením tohoto ustanovení.

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění, včetně vyklizení staveniště, a splnění všech dalších povinností zhotovitele stanovených zadávací dokumentací a touto smlouvou, zejména předání dokladůdle této smlouvy, včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.

1. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem (v cenách bez DPH) nepřekročí 10% (slovy: Deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH) nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy a zařízení interiéru. Je-li v  zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

###### IV. Místo provádění díla

1. Místo provádění díla je ve 4. NP a ve  3. NP pavilonu C objektu Gymnázia Sokolov a Krajského vzdělávacího centra na pozemku parc. č. 3617., který se nachází v obci Sokolov a katastrálním území Sokolov.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

**V. Cena za provedení díla a způsob její úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně nejvýše přípustné za provedení díla v celkové výši:

Cena bez DPH ………………………………..……………………. ……………. Kč

DPH ………………….………………………………..……………… ……………. Kč

------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Cena včetně DPH ……….……….…………………………….. ……………. Kč**

**Po zaokrouhlení ……….……….……..………………………. ……………. Kč**

(dále jen „Cena za provedení díla“)

1. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (obecně: náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, zkušební provoz, činnost koordinátora bezpečnosti práce dle zák. 309/06 Sb. apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek orgánů veřejné správy, pokud to povaha díla a předmět plnění vyžaduje.
2. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytovány jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude uhrazena objednatelem po řádném předání díla na základě vystavené konečné faktury za provedení díla.
3. Dokladem o řádném předání díla se rozumí písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení faktury, zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Zjišťovací protokol provedených prací a dodávek vyhotoví zhotovitel.
4. Na faktuře budou vyčísleny odděleně práce investičního charakteru (pevné součásti budovy, navyšující cenu budovy) a části s charakterem oprav; u každé této části bude vyčíslena cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH, stanovená ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů. Poté bude uvedena souhrnnáfakturovaná cena za provedení díla bez DPH a s DPH. Faktura bude mít splatnost 21 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy.
5. Faktura bude dále obsahovat název operačního programu financovaného z prostředků Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, registrační číslo projektu a konkrétní číslo bankovního účtu realizovaného projektu:

Projekt OPVK: **Podpora přírodovědného a technického vzdělávání v Karlovarském kraji**

Registrační číslo **CZ.1.07/1.1.00/44.0004**

Číslo účtu projektu: **2000054729/2010**

1. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsousoučástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
2. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz. nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, oceněny v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle aktuálního ceníku a metodiky společnosti ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

1. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
2. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

###### VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod. Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci předmětu plnění dle této smlouvy zajistí plnění všech úkonů a činností, jejichž realizace vyplývá objednateli na základě ustanovení § 14 a § 15 zák. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
2. Objednatel je oprávněn provádět cenovou kontrolu v  průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště; a

b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a

d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese pověřeným odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů, daných výrobci systémů; odbornou způsobilost zhotovitele (popř. subdodavatelů) a jejich pověřených osob prokáže živnostenským oprávněním pro danou činnost a certifikátem výrobce o odborné způsobilosti k montáži dodávaného systému (doklady o odborné způsobilosti zhotovitele předloží zhotovitel objednateli před podpisem smlouvy).

1. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami.
2. Pokud jsou pro prováděné dílo vztažitelné normy ČSN, budou je pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
3. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavatelsky) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
4. Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle článku VI. odst. 6.6. této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do třiceti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

###### VII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.

Deník bude veden denně a obsahuje zejména:

* údaje o převzetí staveniště, zahájení prací,
* údaje o počasí a o teplotě,
* údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním,
* přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním,
* údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě,
* veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv,
* odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a zadavatelem/objednatelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci,
* požadavky odběratele zvlášť pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny; přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele,
* záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy,
* závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

Zhotovitel je povinen nejméně jednou za 2 dny předat objednateli průpis záznamu v deníku. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu, je povinen sdělit písemně své námitky zhotoviteli do pěti pracovních dnů ode dne doručení záznamu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

1. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy povede odpovědná osoba dle čl. VI. odst. 6.4 písm. d).
2. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor stavebníka (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň pěti pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

###### VIII. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště včetně místa pro provádění díla nejpozději do termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán pověřenými zástupci obou smluvních stran.

Staveniště bude vymezeno protokolem o předání staveniště. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody, elektřiny apod.

Pro účely této smlouvy se rozumí:

* 1. staveništěm učebny C 405 a C 305 ve 4. NP a ve 3. NP pavilonu C, střešní strojovna vzduchotechniky na střeše pavilonu C,
  2. vnitřními přístupovými cestami se rozumí chodby a schodiště pavilonu D ve všech podlažích a výtah,
  3. vnější přítupovou cestou příjezd od hlavní brány z ulice Husitská.

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele k zajištění požární ochrany a bezpečnosti osob v objektech zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla, přičemž je dojednáno, že objednatel poskytne pracovníka (údržbáře školy) na odvoz vybouraného stavebního materiálu k uskladnění v areálu školy.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě staveniště.
4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
5. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
6. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla; a
7. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
   1. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště a za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
   2. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu a médií potřebných k provádění prací na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla. Objednatel zajistí el. energii a vodu k provádění prací.
   3. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

**IX. Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá.
2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů nejpozději při předání díla. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele*.*
4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v zadávací dokumentaci a podané nabídce, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technickým předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti zadávací dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
7. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zhotovitel včas oznámí objednateli; objednatel je oprávněn tyto práce a konstrukce prověřit.

###### X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele (popř. pověřeného zástupce).
3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí zhotovitel.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

1. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

a) podmínkami v zadávací dokumentaci, touto smlouvou, a

b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a

d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.

1. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, návody k obsluze a údržbě díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek a další doklady prokazující splnění podmínek.

1. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové (fakturované) ceny díla. Pozastávka bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku X. této smlouvy.
4. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do tří dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XII. této smlouvy.

**XI. Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle zadání, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále bude provedeno v nejvyšší normě jakosti kvality a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla **v délce 60 měsíců ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele.**
3. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy. Po skončení záruky za jakost díla garantuje zhotovitel zajištění pozáručního servisu a technických služeb na všechny části díla.
4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruky bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. V. odst. 5.6. této smlouvy.
6. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den*.*
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.5. této smlouvy nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku XI. odst. 11.5. této smlouvy nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy nezaniká.
9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

**XII. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku III. odst. 3.1. o zahájení nebo ukončení prací dle této smlouvy nebo zprodlení dle čl. X. a XI. odst. 11.4. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: Pět setin procenta) z ceny za provedení díla, včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
  2. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
  3. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % (slovy: Pět setin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku denně, a to za každý den prodlení.

**XIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

13.1. Zhotovitel nese riziko odpovědnosti od doby převzetí staveniště do řádného předání díla a řádného odevzdání staveniště objednateli za nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

13.2. Odpovědnost stanovená v článku XIII. odst. 13.1. této smlouvy je objektivní.

13.3. Zhotovitel nese riziko odpovědnosti do doby řádného protokolárního předání díla objednateli za nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla.

13.4. Zhotovitel nese riziko nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

13.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

13.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

**XIV. Pojištění**

14.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

* 1. pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány,

a to na hodnotu pojistné události odpovídající minimálně ceně za provedení díla, a

* 1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla,

a to na hodnotu pojistné události minimálně 1 000 000 Kč (slovy: jedenmilionkorunčeských).

Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel má sjednáno nebo sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, a to až do výše Ceny za provedení díla. Dále má sjednáno nebo sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

14.2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XIV. odst. 14.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla.

###### XV. Platební styk

15.1. Veškeré platby mezi smluvními stranami, uskutečněné na základě této smlouvy, budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplývá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.

15.2. Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

15.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy, budou písemné informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

###### XVI. Oprávněné osoby

16.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.

16.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby u každé z níže uvedených kategorií. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

16.3. Oprávněné osoby objednatele se dělí do těchto kategorií:

a) oprávněné osoby ve věcech technických,

c) oprávněné osoby se všeobecnou působností.

16.4. Oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností mohou za objednatele jednat ve všech věcech v rámci této smlouvy.

16.5. Oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností:

RNDr. Jiří Widž, ředitel školy, tel. 359 807 301, mobil 739 322 477,

e-mail: [jiri.widz@gymso.cz](mailto:widz@gymso.cz)

16.6. Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ladislav Zoubek, správce budov, tel. 359 807 307, mobil 739 322 478,

e-mail: ladislav.ladislav.zoubek@gymso.cz

16.7. Oprávněné osoby zhotovitele se všeobecnou působností:

a) …………………………………………………………………………..

16.8. Oprávněné osoby zhotovitele ve věcech technických:

a) …………………………………………………………………………..

b) …………………………………………………………………………..

# XVII. Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  2. Zhotovitel je zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu[[1]](file:///C:\Users\Standard\Dropbox\KARLOVY%20VARY\V%C3%9DB%C4%9AROV%C3%81%20%C5%98%C3%8DZEN%C3%8D\spatne%20vyplnena%20ZD.docx#_ftn1), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

[[1]](file:///C:\Users\Standard\Dropbox\KARLOVY%20VARY\V%C3%9DB%C4%9AROV%C3%81%20%C5%98%C3%8DZEN%C3%8D\spatne%20vyplnena%20ZD.docx#_ftnref1) Zejména se jedná o poskytovatele, MPSV, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr.

* 1. Zhotovitel je povinen uchovávat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a příloh, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se zakázkou minimálně do roku 2025 (pokud český právní řád nestanoví lhůtu delší). Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a subdodavateli zaváže prodávající touto povinností i partnery a subdodavatele.

17.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku VIII, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVII této smlouvy.

17.4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

17.5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.

17.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že tuto smlouvu uzavírají dle zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a právní vztahy, založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

17.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

17.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

17.9. Nedílnou součást této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1 : Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku (výzva k podání nabídky)

Příloha č. 2 : Poučení zhotovitele o zajištění BOZP, PO a povinnostech při stavebních,

udržovacích a podobných pracích prováděných v objektech Gymnázia

Sokolov a Krajského vzdělávacího centra

Příloha č. 3 Formulář objednatele „Povolení ke svařování“

Příloha č. 4 Formulář objednatele „Příkaz ke svařování“

17.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V …………………….. dne: ……… 2013  Za zhotovitele:  ……………………………………..  za zhotovitele |  | V Sokolově dne: ……… 2013  Za objednatele:  ……………………………………..  RNDr. Jiří Widž  ředitel školy |