**Obchodní podmínky**

# **SMLOUVA O DÍLO**

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Gymnázium Hladnov a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem: Hladnovská 35, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

zastoupen: Mgr. Daniel Kašička

IČ: 00842753

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Obchodní firma**

se sídlem: …

zastoupená: …

IČ: …

DIČ: …

Bankovní spojení: …

Číslo účtu: …

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném ……….. soudem v … , oddíl …, vložka …

(dále jen „zhotovitel“)

**II.**

## **Základní ustanovení**

1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

**III.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vybudovat novou učebnu (posluchárnu) pro výuku přírodovědných předmětů, a to realizací drobných stavebních úprav a výrobou a dodávkou potřebného mobiliáře. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle čl. IV. této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
2. Účelem této smlouvy je vybudování přírodovědné učebny (posluchárny), přičemž tato aktivita je spolufinancována z Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu ČR prostřednictvím Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost v rámci projektu „Podpora přírodovědného a technického vzdělávání v Moravskoslezském kraji.
3. Dílo má následující části:
   1. Realizace stavebních úprav.
   2. Dodávka a instalace mobiliáře a klimatizace.

(podrobná specifikace jednotlivých částí díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy).

1. Smluvní strany prohlašují, že dílo není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**IV.**

## **Cena za dílo**

1. Cena za dílo činí bez DPH …….,- Kč (slovy: …………………….…………… korun českých), DPH ve výši …. % je ……,- Kč a ve výši 21% je …….,- Kč a **cena včetně DPH činí …….,- Kč** (slovy: …………………………………. korun českých). Podrobný rozpis ceny za dílo je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

**V.**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (jeho části) v následujících termínech:
   1. Realizace stavebních úprav – do 20 dní od nabytí účinnosti smlouvy.
   2. Dodávka a instalace mobiliáře a klimatizace – do 30 dní od nabytí účinnosti smlouvy.

**VI.**

## **Místo a způsob předání**

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli/pověřeným osobám předmět díla/jeho části v místě předání, kterým je: Gymnázium Hladnov a Jazyková škola s právem státní zkoušky, Hladnovská 35, 110 00 Ostrava-Slezská Ostrava.
2. Zboží je dodáno v okamžiku převzetí zboží kupujícím v místě dodání dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Převzetí zboží kupujícím v místech dodání dle této smlouvy potvrdí pověřený zástupce kupujícího za každou část díla samostatně.
3. Zhotovitel je povinen při předání jednotlivých částí díla sepsat **předávací protokol.** Předávací protokol bude obsahovat:
   1. označení předmětu díla,
   2. označení zhotovitele a dodavatele,
   3. číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
   4. název projektu „„Podpora přírodovědného a technického vzdělávání v Moravskoslezském kraji“, reg. č. CZ.1.07/1.1.00/44.0008,
   5. podrobný rozpis realizovaných činností, resp. dodaného zboží s uvedením počtu kusů,
   6. prohlášení zhotovitele/pověřené osoby, že dílo přejímá (nepřejímá),
   7. datum a místo sepsání protokolu,
   8. jména a podpisy zástupců zhotovitele a objednatele/pověřené osoby.
4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné.
5. Zhotovitel je povinen objednateli předat kopie dílčích předávacích protokolů. Místem předání pro tyto podklady je: Gymnázium Hladnov a Jazyková škola s právem státní zkoušky, Hladnovská 35, 110 00 Ostrava-Slezská Ostrava.
6. Objednatel se zavazuje dílo či jeho jednotlivé části převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. Jednotlivé části díla musí být schváleny objednatelem a předány bez vad a nedodělků v termínech uvedených v čl. V.
7. Objednatel při převzetí zboží provede kontrolu:
   1. dodaného druhu a množství zboží,
   2. zjevných jakostních vlastností zboží,
   3. zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
   4. požadovaného grafického označení zboží,
   5. dodaných dokladů.

**VII.**

## **Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 536 a následujícími obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
4. Provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
5. Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
6. Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
7. Objednatel je povinen:
8. Poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
9. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

**VIII.**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v souladu s § 13a ObchZ (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést tyto údaje:
3. číslo a datum vystavení faktury,
4. číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. …) a datum jejího uzavření,
5. název projektu: „Podpora přírodovědného a technického vzdělávání v Moravskoslezském kraji“, reg. č. CZ.1.07/1.1.00/44.0008,
6. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
7. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
8. lhůtu splatnosti faktury,
9. název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
10. číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury,
11. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
12. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
13. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.
15. Všechny částky poukazované v Kč vzájemně smluvními stranami na základě této smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.

**IX.**

Provádění díla

1. Objednatel upozorní bez zbytečného odkladu zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
2. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy, bez souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dozvěděl. Závazek zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn při plnění povinností podle této smlouvy použít subdodavatele potřebného zboží nebo služeb včetně potřebných tvůrčích pracovníků; za plnění povinností subdodavatelů však zhotovitel vůči objednateli odpovídá, jakoby plnil sám.
4. Smluvní strany se dohodly, že se na výzvu objednatele do 5 dnů uskuteční koordinační schůzka objednatele se zhotovitelem, na které se smluvní strany dohodnou na postupu při realizaci zakázky. Z této schůzky bude zhotovitelem pořízen zápis, jehož obsah stvrdí zástupci obou stran svými podpisy. Zápis bude pro obě strany závazný. Další schůzky budou probíhat po dohodě obou smluvních stran.
5. Plnění díla bude probíhat na základě vzájemně odsouhlaseného harmonogramu (navrhne zhotovitel pro každou část díla zvlášť). Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zhotovitel je povinen poskytnout při kontrole provádění díla nutnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho pokyny nebo s touto smlouvou, je oprávněn provádění díla pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.
7. Zhotovitel je povinen v rámci kontroly prováděné v souvislosti s financováním díla ze strukturálních fondů Evropské unie v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost umožnit provedení kontroly osobám, které jsou oprávněné k provádění kontroly a poskytnout jim požadované informace a doklady vztahující se k dílu provedenému dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen osobám oprávněným ke kontrole vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Osobami oprávněnými ke kontrole jsou Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy jako poskytovatel dotace, řídící orgán Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, územní finanční orgány, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Zhotovitel se dále zavazuje řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací předmětu smlouvy nejméně do roku 2025. Doklady budou uchovány v souladu s platnými právními předpisy.

**X.**

## **Vady díla, záruční podmínky**

1. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v  této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

* faxové číslo: ……………………….
* e-mail: ………………………………
* adresu: ………………………………

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

1. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
2. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem, který bude obsahovat veškeré náležitosti dle Čl. VI., odst. 6.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

**XI.**

### Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními obchodního a občanského zákoníku

**XII.**

**Sankce**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo (jeho část) řádně a včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,   
   a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení některé z povinností uvedených v čl. IX. odst. 7 a 8, této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,-- za každý zjištěný případ.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny za dílo včetně DPHdle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
5. V případě porušení jiných, než v tomto článku sankcionovaných povinností z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 5.000,-- za každý zjištěný případ porušení jeho povinností.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši dle občanskoprávních předpisů.
7. Zaplacení smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti zhotovitele k náhradě škody, kterou porušením povinnosti objednateli způsobil. Náhrada škody je vedle smluvní pokuty vymahatelná v plné výši.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**XIII.**

**Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
   1. dohodou smluvních stran.
   2. jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

* neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,
* nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
* nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
* neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

1. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v § 345 obchodního zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dní“.

**XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provedení díla, které je předmětem plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
6. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno její vyhotovení.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Časový harmonogram (doplní zhotovitel)

Příloha č. 3: Podrobný rozpis ceny za dílo

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Ostravě dne:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  za objednatele  Mgr. Daniel Kašička  Ředitel školy |  | V ……………………… dne:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  za zhotovitele  …..  ….. |
|  |
|  |
|  |
|  |

Příloha č. 1 - Technická specifikace

Předmětem díla jsou:

* 1. Drobné stavební úpravy, které zahrnují:
* vybudování stupňovité podlahy přírodovědné učebny dle přílohy č. 1 a 1b
* elektroinstalační práce dle Přílohy č. 1a a Přílohy č. 3;
  1. Dodávka mobiliáře a klimatizace dle Přílohy č. 1b a 1c a Přílohy č. 3.

Příloha č. 2: Časový harmonogram

Doplní zhotovitel.

Příloha č. 3: Podrobný rozpis ceny za dílo (slepý rozpočet)

Viz samostatná součást zadávací dokumentace