



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**obchodní zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Smluvní strany

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
se sídlem: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
IČ : 61989100
DIČ: CZ61989100
Zastoupená: prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., děkan Fakulty elektrotechniky a informatiky
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 100954151/0300

(dále jen „kupující“)

a

Obchodní firma /název/: Future building systems s.r.o.
Sídlo/místo podnikání/: U Školky 1618/1, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ : 286 47 769
DIČ: CZ28647769
Zapsaná v: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 36701
Zastoupená: Ing. Petrem Macurou
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2500108738 / 2010
kontaktní osoba: Ing. Petr Macura
Kontaktní údaje - e-mail: petr.macura@futurebuilding.cz tel.: +420 603 884 633
(dále jen „prodávající“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodání:
Laboratorní pracoviště KNX se budou sestávat z:
 - 5 pracovišť pro programování KNX komponent, které obsahují následující bloky:
 - Stále pracoviště programování KNX
 - Sestavu - prostorové ochrany EZS1
 - Sestavu - vizualizace ovládaní provozně technických funkcí
 - Sestavu EPS1 – adresný systém
 - Sestavu EPS2 – konvenční systém
 - Sestava – řízení simulace tepelné pohody místnosti

Jednotlivé sestavy jsou realizovány propojením pracovišť.

- 1 pracoviště pro měření neelektrických veličin a povětrnostních údajů pomocí KNX komponent, které obsahuje následující blok:
 - Sestava pro měření neelektrických veličin – povětrnostní údaje
- Součástí dodávky bude technická dokumentace laboratorních pracovišť.

2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek zde sjednaných kupujícímu zboží jak uvedeno v bodě 1 a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
3. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 15.9. 2013 do soutěže o veřejnou zakázku, vyhlášené kupujícím jako zadavatelem veřejné zakázky.

Článek III.

Zboží, předání zboží, vady zboží

1. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku VI. této smlouvy.
2. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, nebude-li dodáno řádně v souladu se smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě kupující sdělí důvody odmítnutí převzetí písemně prodávajícímu, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání.

Článek IV.

Doba a místo plnění, předání zboží

1. Prodávající je povinen dodat zboží ve lhůtě 45 dnů od podpisu smlouvy.
2. Místem plnění se sjednává sídlo Kupujícího na adrese 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava – Poruba, budova Nové knihovny.
3. Sjednané zboží není prodávající oprávněn dodat po částech. Konkrétní doba dodání zboží bude dohodnuta mezi prodávajícím a oprávněným zástupcem kupujícího dohodnutými komunikačními prostředky (e-mail, telefon).
4. Zboží bude dodáno kupujícímu spolu s dodacím listem a fakturou.
5. Okamžikem převzetí zboží přechází nebezpečí škody na zboží na Kupujícího.

Článek V.

Kupní cena a platební podmínky

1. Cena je stanovena ve výši:

Celková cena bez DPH :	795 430,00 Kč
DPH 21%	167 040,30 Kč
<u>Celková cena s DPH:</u>	<u>962 470,30 Kč</u>

2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s prodejem a koupí zboží, včetně dopravy, zaškolení obsluhy a ostatních nákladů.
3. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím. Faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy s tím, že zvláště budou ve faktuře vyčísleny ceny zboží bez DPH, zvláště DPH a celková cena zboží s DPH.
4. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. Nebude-li faktura dodána spolu se zbožím; v případě pochybností se má za to, že dnem doručení faktury se rozumí třetí den ode dne jejího odeslání.
5. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsáním fakturované kupní ceny na účet prodávajícího. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.

6. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit fakturu bez zaplacení neobsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení s jejím zaplacením. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.
7. Zveřejní-li správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátce (prodávající) v den uskutečnění zdanitelného plnění je nespolehlivý plátce, příjemce zdanitelného plnění (kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (prodávajícího). Pokud příjemce (kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce (kupující) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (prodávajícímu).
8. Nebude-li správcem daně zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury, příjemce zdanitelného plnění (objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (zhotovitel). Pokud příjemce (objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce (objednatel) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (zhotoviteli).

Článek VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Prodávající poskytuje na dodané zboží záruku 24 měsíců. Lhůta pro uplatnění vad běží od okamžiku dodání zboží prodávajícímu kupujícímu.
2. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto smlouvou a její přílohou, tedy pokud nebylo dodáno ve sjednané specifikaci, množství a jakosti.
3. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu.
4. Prodávající v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku jeho převzetí, i když se vada stane zjevnou až v průběhu užívání jednotlivých druhů či kusů dodaného zboží.

Článek VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě dle bodu IV. 1, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč denně za každý den prodlení.
2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,03 % z fakturované částky s DPH, za každý den prodlení.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí § 344 a násl. obchodního zákoníku.
6. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl na majetek prodávajícího vyhlášen konkurz nebo řízení o vyrovnání.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.

2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektů, z jejichž prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
4. Prodávající je povinen uchovávat všechny doklady a účetní záznamy související s dodávkou předmětu plnění do roku 2025, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší. Tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.
5. Prodávající je povinen dodržovat pravidla publicity Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost po celou dobu plnění zakázky, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného výběrového řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
6. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Prodávající bere na vědomí, že kupující zveřejní na profilu zadavatele smlouvu a písemnou zprávu zadavatele, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje zhotovitele a informace o nabídkové ceně a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.
8. Kontaktní osobou za kupujícího je: Ing. David Vala, e-mail: david.vala@vsb.cz, tel. +420 597329338.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
2. Tato smlouva se řídí podle § 409 a násl. obchodního zákoníku.
3. Případné spory obou smluvních stran budou řešeny přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
4. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Příloha: technická specifikace

V Ostravě, dne: 10. 10. 2013

V Ostravě, dne: 10. 10. 2013

Za kupujícího:

VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ
TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA
708 33 Ostrava-Poruba
17. listopadu 15/2172

prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
děkan Fakulty elektrotechniky a informatiky

Za prodávajícího:

FBS Future Building
Systems s.r.o.
FUTURE BUILDING SYSTEMS
U Školky 1618/1, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 28647769, DIČ: CZ28647769 -1-
Ing. Petr Macura, jednatel
tel.: +420732513216, info@futurebuilding.cz