# technická zpráva

#### Akce : Podpora přírodovědného a technického vzdělávání v Karlovarském kraji.

#### SPŠ keramická a sklářská, nám. 17. listopadu 12, Karlovy Vary.

#### OBNOVA LABORATOŘÍ

Budou provedeny vnitřní stavební úpravy povrchů, podlah a některých instalací, obnova nábytku ( samostatný projekt ) a další níže specifikované práce. Text je seřazen tak, jak bude postupovat sled jednotlivých prací. Všechny práce je možno provádět pouze v době určené uživatelem a s ohledem na to, aby mohla probíhat nerušená výuka v okolních prostorech a všechny doprovodné činnosti školy.

## 1. Přípravné práce

Objednatel zajistí kompletní vyklizení všech upravovaných prostorů od předmětů, mobilního vybavení, přístrojů a všech součástí, které je nutno skladovat pro další použití.

## 2. Demontáže, bourání

Vystěhuje se veškerý volný nábytek.

Demontují se všechna umyvadla, dřezy a baterie a zastaralá svítidla. Odsekají se stávající keramické obklady kolem těchto zařizovacích předmětů, demontují se stoly, digestoře, kryty a obruby podlahových kanálků. Před demontáží stolů a digestoří je nutno odborně uzavřít a odpojit instalace ( voda, kanalizace, plyn, elektrická síť ).

Demontují se tabule určené k výměně a začistí se otvory po osazovacích prvcích. Začistí se rýhy po provedení rozvodů.

Odstraní se nášlapné vrstvy podlah až na pilinobetonový podklad ( 2-3 x PVC ).

Slaboproudé rozvody v lištách po stěně se zapustí do vyfrézované drážky a ta bude před malováním zaomítána.

## 3. Keramické obklady

Ve stejném rozsahu jako původní obklady se provedou nové keramické obklady. Použije se série Litera ve dvou barevných odstínech. Obklad bude doplněn potřebnými plastovými lištami po obvodu a na vnějších rozích. Ve styku lišt budou použity doplňkové koncovky.

## 4. Úpravy podlah

Ve všech místnostech bude obnovena nášlapná vrstva podlah. Původní podlahy jsou betonové ( pilinobetonové ), s nalepeným PVC, na něž jsou kladeny další vrstvy PVC.

Povrchy jsou značně vyžilé, bude provedena důkladná obnova podlah.

Obecný postup je následující : odstraní se všechny povrchové vrstvy až na betonový podklad a plocha se vyrovná samonivelační stěrkou. Pokud bude povrch více porušený, bude samonivelační stěrka vyztužena síťkou a stěrka bude z více vrstev.

Na ni se následně osadí chemicky odolná dlažba do hydroizolačního chemicky odolného tmelu a doplní se ukončovací keramický soklík s požlábkem.

Keramická dlažba bude mít odolnost proti kyselinám i zásadám, bude nekluzná a soklík bude v provedení s požlábkem. Trasa rozvodu plynu v podlaze bude vyznačena výrazně odlišnou barvou.

Stávající instalační kanálek v podlaze bude odkryt. Rozvod plynu je veden v kanálku v samostatné liště, zalitý asfaltem. Kanalizační trubky jsou nové. Ve stejné trase se po vyřezání trubek TV a SV osadí nové plastové potrubí stejné dimenze. V instrumentální laboratoři se nově doplní rozvod teplé vody, místo napojení bude určeno objednatelem.

Všechny trubky se opatří tepelnou izolací. Provede se tlaková zkouška.

Kanálek se zabetonuje do úrovně pod stěrky a bude překryt keramickou podlahou. V linii plynovodu bude provedena barevně odlišná dlažba.

Výběr dlažby z předložených vzorků provede objednatel.

## 5. Malby, nátěry

Na stěnách a stropech dotčených místností se obnoví malby. Původní vrstvy maleb se seškrábou. Vyspraví se povrch před malováním. V některých místnostech je zjištěna nesoudržná omítka stěn, bude odstraněna a nahrazena novou omítkou ( cca 5% celkové plochy stěn ).

Pro malby se použije kvalitní disperzní malířská barva, např. Primalex Polar pro stropy a např. Primalex Profi pro barevné stěny.

Stropy se vymalují bíle s přesahem 300 mm na přilehlé stěny. Přisazená svítidla a další zařízení osazená na stropech se opatří ochrannou páskou, která se po malování odstraní.

Stěny se vymalují v pastelových odstínech, rozhraní s bílou bude provedeno barevnou linkou. Provedou se mnohonásobně omyvatelné nátěry stěn probarvenou nátěrovou hmotou ( ne olejový nátěr ) – do v. 2,0 m.

## 6. Oprava dveřních křídel

Všechna dveřní křídla budou repasována. Křídla se odvezou do dílny, kde se odstraní všechny původní nátěry. Povrchy se vytmelí, vybrousí a nově nalakují v bílém odstínu. Stejně se repasují i zárubně v místě osazení. Dveře budou mít zámek s generálním klíčem shodným s původními dveřmi.

Dveřní křídla budou mít původní kování klika – koule, ostatní klika – klika ( určí objednatel ).

Seřídí se závěsy, kování a případné samozavírače.

## 7. Nábytek ( není součástí tohoto projektu )

V učených místnostech se osadí a vyváží nové tabule, nastěhují se skříňky, židle a lavice podle výpisu výrobků v příslušném projektu.

Namontuje se vybavení laboratoří, je nutné, aby vybraný dodavatel tohoto vybavení přesně určil polohu a provedení přívodu médií a kanalizace a po dohodě s uživatelem budou upřesněny poloha a počet zásuvek. Tyto náležitosti budou řešeny v průběhu prací na jednotlivých instalacích.

Laboratoře jsou vybaveny laboratorními stoly s dvouřadým policovým nástavcem, s vývodem 230 V pro připojení přístrojů. Na desce je osazena malá kameninová výlevka s přívodem teplé a studené vody a odpadem, a dále vývody plynu pro připojení laboratorních kahanů. Pod deskou budou skříňky. Stoly budou přikotveny k podlaze. Pro sezení se dodají laboratorní stoličky s vřetenovou úpravou výšky. V rohu laboratoře je umístěna digestoř.

Dále bude osazen mobilní nábytek a další potřebné vybavení.

#### Závěr

Projektant upozorňuje na nutnou koordinaci budoucího dodavatele stavebních prací a výrobce nábytku.

Při zjištění odlišností od předpokladu projektu nebo jiných neobvyklých skutečností vyzvěte projektanta k autorskému dozoru.

Dodavatelé předloží při předání díla potřebné dokumenty : revize, výsledky zkoušek, certifikáty, doklady o shodě apod., podle platných předpisů.

V Karlových Varech, 5.10.2013

**Ing. Roman GAJDOŠ**

# výpisy materiálu

Bude provedena výměna potrubí teplé a studené vody z pozinkovaných trubek a doplní se přívod teplé vody v instrumentální laboratoři. Nové potrubí bude z plastu, stejné dimenze jako bylo původní potrubí ( cca 20 mm ). Všechny trubky se opatří tepelnou izolací. Kanálek s potrubím se na závěr zabetonuje.

Trasa TV a SV ( délka kanálků ) celkem cca 25 m