

Zadavatel : Dům zahraničních služeb
se sídlem : Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1
Zast. : Ing. Ivou Tatarkovou, ředitelkou
IČ : 61386839

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

Dům zahraničních služeb (dále jen „zadavatel“) vyzývá k předložení nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem - „**Zajištění ostrahy administrativní budovy**“.

I. Podrobné požadavky zadavatele na předmět zakázky

1. *Název zakázky:*

Zajištění ostrahy administrativní budovy

2. *Druh zakázky:*

Zakázka na služby

3. *Specifikace a rozsah požadovaného plnění:*

Předmětem veřejné zakázky je zajištění ostrahy administrativní budovy Na Poříčí 1035/4, Praha 1, která má 3 podlaží, sklepní a půdní prostory, dvůr.

Požadujeme zajištění nepřetržité ostrahy jednou osobou po celých 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Hlavní úkoly, které by pracovníci při ostraze objektu měli plnit:

- Zabraňovat páchaní trestné činnosti ve střeženém objektu.
- Kontrola oprávněnosti vstupu do objektu.
- Evidence návštěv.
- Obsluha vrat pro vjezd vozidel.
- Obsluha telefonní ústředny.
- Informační servis (požadujeme základní znalost anglického jazyka).
- Obsluha monitorovacích zařízení.
- Obsluha jednoduchých technologických zařízení.
- Vedení evidence událostí a průběhu směny včetně povinnosti předávat informace rovněž správci objektu.
- Plnění povinnosti ohlašovy požáru.
- Zajišťování příslušných opatření v případě mimořádné události jako je požár, únik plynu nebo vody, provozní havárie a úrazy.
- Obsluha zvedací plošiny.
- Obchůzky budovy ve večerních a nočních hodinách.
- Vyvezení popelnic na tříděný odpad (papír, plast, sklo) 4x týdně v ranních hodinách před střežený objekt.

Zadavatel požaduje napojení jednoho zabezpečovacího systému (dále jen EZS) do systému - pult centrální ochrany (dále jen PCO) uchazeče.

Dále požadavky zadavatele v rámci celkové nabídkové ceny:

- Zpracování dokumentu, který bude definovat výkon ostrahy v objektu zadavatele.
 - Vycvičení a vybavení bezpečnostních pracovníků.
 - Provádění kontrolní činnosti objektu.
4. *Rozpočtové prostředky* vyčleněné na všechny objednávky učiněné v průběhu plnění předmětu zakázky nepřesahují částku 1 500 000,- Kč bez DPH (předpokládaná hodnota veřejné zakázky).
5. *Hlavním hodnotícím kritériem je:* ekonomická výhodnost nabídky.
6. *Doba plnění předmětu zakázky:*

Smlouva mezi zadavatelem a vybraným uchazečem bude uzavřena do 60ti dnů od ukončení výběrového řízení. Smlouva bude uzavřena na 12 měsíců.

7. *Místo plnění zakázky:*

Dům zahraničních služeb, Na Poříčí 1035/4, Praha 1

II. Návrh smlouvy

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Součástí nabídky je návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Zadavatel si vyhrazuje právo uchazečem předložený návrh smlouvy po vzájemné dohodě upřesnit v těch částech, které nevedou ke změně zadávacích podmínek výběrového řízení.
3. Smlouva s vybraným uchazečem bude obsahovat tato ustanovení:
 - Ujednání o povinnosti mlčenlivosti: „Druhá smluvní strana – poskytovatel, se zavazuje během plnění smlouvy a po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.“
 - Ujednání o sankci za porušení povinnosti mlčenlivosti: „Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana – poskytovatel, povinná uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.“
 - Ujednání o náležitosti faktury: „Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.“
 - Ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly: „Druhá smluvní strana – poskytovatel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou

povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- Ujednání o smluvní pokutě za porušení podstatných náležitostí smlouvy poskytovatelem, zejména nedodržení termínů, a dále v případě nedodržení povinností poskytovatele stanovených ve smlouvě: „Pokud je poskytovatel v prodlení s plněním svých závazků dle této smlouvy, má zadavatel nárok účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.“

III. Nabídka musí obsahovat

1. **Krycí list podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče či jeho jménem** (vzor krycího listu je nedílnou součástí zadávací dokumentace – **příloha č. 1**).
2. **Prohlášení**, že uchazeč souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení; že všechny údaje v nabídce jsou pravdivé, a že nezamlčel žádné skutečnosti podstatné pro jeho způsobilost k realizaci zakázky, a že je připraven spolehlivě a bez průtahů splnit podmínky zadání a je vázán obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. **Toto prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče či jeho jménem.**
3. **Podrobný popis** předmětu plnění veřejné zakázky uvedeného v článku I bodě 3 Výzvy vč. návrhu způsobu výkonu ostrahy v objektu zadavatele.
4. Popis možnosti poskytovat tzv. **náhradní plnění**.
5. **Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky** (další zadavatelem požadované dokumenty).
6. **Návrh cenové nabídky.**
7. **Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče.**
8. **Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem.**
9. Na závěr nabídky musí být uvedeno **prohlášení uchazeče o počtu stran nabídky.**

IV. Požadavek na jednotný způsob zpracování návrhu cenové nabídky

1. Cenová nabídka ostrahy objektu bude uvedena v členění:

- A. **Cenová nabídka za výkon ostrahy (1 bezpečnostní pracovník/24 hod. denně/7 dní v týdnu/365 dní v roce)**
 - cenová nabídka za výkon ostrahy za 12 měsíců v Kč bez DPH,
 - výše DPH v Kč,
 - cenová nabídka za výkon ostrahy za 12 měsíců v Kč s DPH.
- B. **Cenová nabídka napojení jednoho EZS na systém PCO uchazeče (poplatek na 12 měsíců):**
 - cenová nabídka za napojení jednoho EZS na systém PCO na 12 měsíců v Kč bez DPH,

- výše DPH v Kč,
- cenová nabídka za napojení jednoho EZS na systém PCO na 12 měsíců v Kč včetně DPH.

C. Cenová nabídka za střežení objektu zadavatele pomocí PCO uchazeče

- cenová nabídka za střežení objektu zadavatele pomocí PCO uchazeče za 12 měsíců v Kč bez DPH,
- výše DPH v Kč,
- cenová nabídka za střežení objektu zadavatele pomocí PCO uchazeče za 12 měsíců v Kč s DPH.

D. Celková cenová nabídka, která zahrnuje: ostrahu objektu, napojení jednoho EZS na PCO uchazeče a střežení objektu zadavatele pomocí PCO uchazeče za 12 měsíců (součet nabídkových cen uvedených pod písm. A, B, C v bodě 1 čl. IV.)

- celková cenová nabídka za 12 měsíců (365 dní, 7 dní v týdnu, 24 hodin denně) v Kč bez DPH,
- výše DPH v Kč,
- celková cenová nabídka za 12 měsíců (365 dní, 7 dní v týdnu, 24 hodin denně) v Kč s DPH.

2. Cenová nabídka za dokonání výjezd zásahové skupiny uchazeče v případě narušení bezpečnosti objektu

- cenová nabídka za dokonání výjezd (paušální částka) v Kč bez DPH,
- výše DPH v Kč,
- cenová nabídka za dokonání výjezd (paušální částka) v Kč s DPH,

Výše uvedené ceny budou považovány za celkové a nepřekročitelné. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky budou tyto ceny stanoveny jako nejvýše přípustné.

V. Platební podmínky

Úhrada ceny bude provedena na základě daňového dokladu vystaveného uchazečem vždy nejpozději do 14 dnů po skončení každého zúčtovacího období. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 15. prosince příslušného roku.

Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je zadavatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že uchazeč je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není zadavatel v prodlení s úhradou.

Doba splatnosti daňového dokladu musí činit alespoň 21 dnů ode dne doručení.

VI. Místo a lhůta pro podání nabídek

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně do podatelny Domu zahraničních služeb na adresu:

Dům zahraničních služeb
Na Poříčí 1035/4
110 00 Praha 1.

*Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření v uzavřené a neporušené obálce a musí být v levém horním rohu obálky označena názvem veřejné zakázky **Zajištění ostrahy administrativní budovy – NABÍDKA NEOTVÍRAT**, označením odesílatele (uchazeče) včetně jeho adresy, na kterou je možné vrátit nabídku doručenou po uplynutí lhůty pro podávání nabídek. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.*

2. Lhůta pro podání nabídek končí **5. 2. 2010 v 15:00 hod.** Nabídky lze doručovat rovněž osobně v úředních hodinách podatelny od 8:00 do 15:30 hod. Každý uchazeč, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

VII. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 8. 2. 2010 ve 13.00 hod. v sídle zadavatele.

VIII. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Lhůta je stanovena na 60 kalendářních dnů.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem výběru nejvhodnější nabídky, přičemž vítěznému uchazeči se prodlužuje až do uzavření smlouvy, nebo do zrušení zadávacího řízení.

IX. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

1. Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 čestným prohlášením (vzor čestného prohlášení je nedílnou součástí zadávací dokumentace – **příloha č. 2**).

2. Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů následujícím způsobem:



- Předložení **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence**, pokud je v ní dodavatel zapsán, **v originále nebo v úředně ověřené kopii** a **nesmí být** k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 kalendářních dnů**.
- Předložení **dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, **v originále nebo v úředně ověřené kopii** a **nesmí být** k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 kalendářních dnů**.

3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Uchazeč prokáže splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů následujícím způsobem:

- Předložení **pojistné smlouvy či pojistného certifikátu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, **v originále nebo úředně ověřené kopii**. Zadavatel požaduje, aby výše pojištění odpovědnosti za škodu byla min. 15 000 000,- Kč. Pojistná smlouva musí být platná minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace je uchazeč povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v čl. VI bod 2 této Výzvy.

X. Další požadavky zadavatele

- Předložení osvědčení Národního bezpečnostního úřadu České republiky, v originále nebo v úředně ověřeném stejnopise.

XI. Kritéria pro hodnocení nabídek

1. **Celková cenová nabídka, která zahrnuje: ostrahu objektu, napojení jednoho EZS na PCO uchazeče a střežení objektu zadavatele pomocí PCO uchazeče za 12 měsíců (365 dní, 7 dní v týdnu, 24 hodin denně)**

Bude posuzována celková cenová nabídka v Kč bez DPH.

Váha daného kritéria je 50%.

2. Cenová nabídka za dokonaný výjezd zásahové skupiny uchazeče v případě narušení bezpečnosti objektu

Bude posuzována paušální částka za jeden dokonaný výjezd zásahové skupiny uchazeče v případě narušení bezpečnosti objektu v Kč bez DPH.

Váha daného kritéria je 10%.

3. Možnost poskytování tzv. náhradního plnění - specifikace formy tzv. náhradního plnění ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, §81, odst. 2, písm. b, v platném znění

Bude posuzováno, zda uchazeč může zadavateli tuto možnost poskytovat či nikoliv.

Váha daného kritéria je 15%.

4. Předložení certifikátu systému řízení jakosti ČSN EN ISO 9001 v oboru, který odpovídá předmětu plnění veřejné zakázky, v prosté kopii.

Bude posuzováno, zda uchazeč tento certifikát doloží či nikoliv.

Váha daného kritéria je 5%.

5. Návrh způsobu výkonu ostrahy v objektu zadavatele

- Celkový počet bezpečnostních pracovníků, kteří budou zajišťovat ostrahu v objektu zadavatele.
- Vybavení bezpečnostního pracovníka (výstroj, výzbroj).
- V kolik hodin bude docházet k výměně služeb.
- S jakým časovým předstihem musí bezpečnostní pracovník nastoupit službu.
- Popis způsobu kontrol bezpečnostních pracovníků nadřízenými orgány.
- Četnost kontrol bezpečnostních pracovníků nadřízenými orgány.
- Počet obchůzek v objektu v pracovní dny a ve dnech volna mezi 19:00 – 6:00.
- Počet obchůzek v objektu ve dnech volna mezi 6:00 – 19:00.
- Délka jedné směny jednoho pracovníka.
- Pracovní vztah bezpečnostních pracovníků k uchazeči.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria Návrh způsobu výkonu ostrahy v objektu zadavatele je možné získat max. 100 bodů. Budou hodnoceny požadavky uvedené v příloze č. 4, kterým může být přiděleno příslušné bodové hodnocení uvedené v této příloze.

Váha daného kritéria je 20%.

Vzor způsobu hodnocení nabídek je uveden v příloze č. 3.

XII. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění lze domluvit s panem Petrem Mrázkem na telefonu 221 850 117 nebo e-mailem na mrazek@dzs.cz.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče či jeho jménem, součástí nabídky je plná moc zmocněné osoby k jednání za uchazeče.
2. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou musí být označena názvem zakázky, označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (dodavatele) včetně jeho adresy, obálka bude na uzavření opatřena razítkem uchazeče, případně podpisem.
3. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce.
4. Nabídka bude vyhotovena v počtu: 2 ks (originál + kopie).
5. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
6. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
7. Uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení v případě, že jeho nabídka nebude splňovat zadavatelem stanovené požadavky a nebude obsahovat zadavatelem požadované náležitosti.
8. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od uchazečů doplňující informace a ověřit skutečnosti uvedené v nabídkách.
10. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
11. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v taxativně vymezených případech.
12. Uchazeči mohou zasílat případné věcné dotazy k této výzvě elektronicky nejpozději do doby tří dnů před skončením lhůty pro podání nabídek kontaktním osobám zadavatele. Kontaktními osobami jsou Ing. Lenka Henebergová, e-mail lenka.henebergova@naep.cz, Bc. Alexandra Hončíková, e-mail alexandra.honcikova@naep.cz.
13. Výzva obsahuje celkem 4 přílohy:
 - Příloha č. 1 – Krycí list (vzor)
 - Příloha č. 2 – Čestné prohlášení (vzor)
 - Příloha č. 3 – Vzor hodnocení
 - Příloha č. 4 - Návrh způsobu výkonu ostrahy v objektu zadavatele

Ing. Iva Tatarková
ředitelka DZS MŠMT