



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



Zadávací podmínky

Označení zakázky:	Zadávací řízení k zakázce malého rozsahu „Výzkumné a vzdělávací centrum Turnov (VVCT)“, zadávací řízení na dodavatele služeb, zakázka je spolufinancována z OP VaVPI.
Zadavatel	
Zadavatel zakázky	ČVUT v Praze fakulta strojní
Právní forma:	Vysoká škola
IČ:	68407700
Sídlo:	Technická 4, 166 07 Praha 6
Kontaktní osoba	
Jméno:	Jiří
Příjmení:	Nožička
Email:	jiri.nozicka@fs.cvut.cz
Telefon:	224352580
Zakázka	
Vymezení předmětu zakázky (služby, zboží nebo stavební práce)	Souhrn projektových a inženýrských činností, dodávka služeb, zabezpečení vstupních podkladů, vypracování objemového a prostorového řešení jednotlivých částí stavby, vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR) včetně inženýrské činnosti (zajištění územního rozhodnutí s nabytím právní moci), vyhotovení projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP), včetně inženýrské činnosti (zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci) na investičním záměru „Výzkumné a vzdělávací centrum Turnov (VVCT)“, Operační program VaVPI MŠMT ČR
Popis předmětu zakázky:	<p>Členění a rozsah projektové činnosti (PČ) a inženýrské činnosti (IČ): je poptána v rozsahu a v souladu s vyhláškou 503/2006 sb. a 499/2006 sb. (provádějící vyhlášky ke stavebnímu zákonu určující rozsah projektových prací) a rozpisem činností a oceněním podle Sazebníku UNIKA 2008 , včetně nacenění jednotlivých stupňů projektové dokumentace a inženýrské činnosti.</p> <p>Fáze 1) Sestavení zadání, zabezpečení a sumarizace vstupních podkladů (VSP)</p> <p>Fáze 2) Zpracování zadání do formy (Studie) řešící objemové a prostorové řešení jednotlivých stavebních objektů včetně osazení do terénu a koncepčního napojení na inženýrské sítě a komunikace, zhotovitel zajistí prezentaci tohoto řešení investorovi a zkoordinuje návaznosti na technologii která není součástí této poptávky.</p> <p>Fáze 3) Zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) podle přílohy č.4 k vyhlášce č.503/2006 Sb., včetně inženýrské činnosti (rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení nebo rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, s nabytím právní moci</p> <p>Fáze 4) Zabezpečení projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP), rozsah a obsah dokumentace podle přílohy č.5 vyhlášky o dokumentaci staveb č.499/2006 Sb., včetně inženýrské činnosti (ohlášení stavby, stavební povolení včetně nabytí právní moci).</p> <p>Poznámka: V rámci zhotovení projektové dokumentace a inženýrské činnosti, bude probíhat spolupráce s investorem a jeho dodavatelem projektové dokumentace technologie (vybavení zkušebních</p>



laboratoří speciální technologií) tak, aby konstrukční systém budovy nebyl v rozporu s navrhovaným řešením a provozem technologického vybavení laboratoří. V rámci zajištění vstupních podkladů (fáze 1) bude zaměřen stávajícího objektu kotelny která bude zčásti (jedné třetiny) odstraněna a ze dvou třetin bude tvořit rozvojový potenciál laboratoří včetně možnosti využití kotelny pro potřeby VaV. Jednotlivé stupně projektové přípravy budou vždy zahájeny až po písemném potvrzení zástupcem investora předchozího stupně dokumentace (fáze). Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou odevzdány v tištěné podobě vždy v počtu 6-ti paré a v jednom provedení v elektronické podobě ve formátu PDF. Správní poplatky v rámci inženýrské činnosti hradí investor (zadavatel).

Zadavatel umožní prohlídku místa stavby dne 26.3.2009.

Rozsah a předmět plnění

Předmětem a cílem zpracování projektové dokumentace je vytvořit výzkumné a vzdělávací centrum zaměřené převážně na výzkum v oblasti obnovitelných zdrojů energie, využití netradičních, alternativních, odpadních a nízkopotenciálových zdrojů energií a na dosažení maximálních úspor při užití energií a snižování dopadů výroby a užití energií na životní prostředí. Do těchto oblastí bude také zaměřena vzdělávací činnost centra. Základem Centra bude výzkumná laboratoř s připojenými školícími a obslužnými prostory. Její činnost bude navázána na vzdělávací program Ústavu mechaniky tekutin a energetiky fakulty strojní ČVUT v Praze, st.p.č. 855/3, 855/4, 855/5 a p.p.č. 856/1, 859/5. Na daném pozemku 855/1 a 856/1 a 856/5 se nachází příjezdová komunikace, inženýrské sítě a stará ekologická zátěž v podobě podzemních nádrží LTO. Nová budova centra bude umístěna na stávajícím zatravněném školním hřišti. Druhou alternativou je výstavba budovy z části jedné třetiny stávající kotelny, objekt bude třípodlažní. Jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží, s provozem školních zkušebních laboratoří s technologickým vybavením pro laboratorní simulaci proudění vzduchu až rychlostí zvuku, včetně administrativního, technologického a soc. zázemí. Dispoziční členění je následující, z jedné třetiny bude objekt třípodlažní a ze dvou třetin dvojpodlažní, v prostoru zkušebních laboratoří. Část stavby nad příjezdovou komunikací bude na sloupech. Součástí stavby budou demoliční práce části funkční městské kotelny, a ekologická likvidace nepoužívaných nádrží na topný olej. Stávající kotelná je plynofikována. Předpokládané rozměry objektu jsou 30x22x12 m, specifikem je umístění technologické zázemí laboratoří v 1.p.p. (speciální potrubí průměru cca 2m o celkovém objemu 1000m³, pro účely dosažení vakua), v 2.n.p. bude v 1/3 administrativní se sociálním zázemím a ve 2/3 půdorysné plochy bude halová zkušebna laboratoří s požadovanou světlou výškou cca 6-8m, podlaha laboratoří musí být pojízdná pro vysokozdvizné vozíky a lehká nákladní vozidla do celkové hmotnosti cca 6,5t, podlaha nesmí umožnit rozkmitání, tak aby nedošlo k ovlivnění činnosti měřících přístrojů, v 3.n.p. se v 1/3 bude nacházet administrativní. V rámci objektu budou řešeny i zpevněné plochy umožňující příjezd k objektu v 1.n.p., včetně terénních a sadových úprav a napojení na inženýrské sítě. Zhotovitel musí řešit stabilizaci svahu na západní části pozemku v souvislosti s umístěním nového objektu (převýšení cca 12m). Materiálové a konstrukční řešení navrhne zhotovitel, v rámci dispozičního řešení musí být základní půdorysné řešení vybavení interiéru. Předpokládá se že objekt bude vybaven elektronickým zabezpečovacím systémem s alternativou vybavení kamerovým a docházkovým systémem a elektronickou požární signalizací. Ostatní technické zařízení budovy bude v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s platnými normami ČSN. Dílčí aplikace moderních technologií pro energetickou úsporu budovy mohou být doplněny v rámci zadání stavby.

Zadavatel poptává ve vztahu k výše uvedenému investičnímu záměru vypracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost, tzn. zajišťování podkladů a informací, komunikací a



jednání s DOSS, jednání s správci inženýrských sítí, zajištění souhlasů města a sousedů a jiná další jednání vedoucí k územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabitím právní moci. Dodavatel navrhne z obou alternativ nejvýhodnější řešení.

Podklady které zajišťuje investor:

- Zadání investora, včetně technické specifikace strojního a jiného vybavení, následně projekt technologie pro projektové stupně DUR a DSP, včetně provozního řádu laboratoří, zejména s ohledem na bezpečnost práce.
- Plné moci pro vykonávání inženýrské činnosti, určení odpovědné osoby za investora a kontrolní osoby v návaznosti na čerpání dotací, která bude investora zastupovat a bude součinná při postupu PČ a IČ.
- Investor bude zajišťovat řešení problematiky v majetkoprávní rovině.
- Investor zajistí dřívější projektové dokumentace, ve vztahu k areálu kotelny,
- Investor objedná v dostatečném časovém předstihu geologický (případně hydrogeologický) průzkum v dané lokalitě, geodetické výškopisné a polohopisné zaměření pozemků, případně jiné průzkumy vyplývající z postupující inženýrské činnosti

IDENFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby : **Výzkumné a vzdělávací centrum Turnov (VVCT)**

Místo stavby : p.p.č.855/3, 865/5, 856/1k.ú.Turnov

Charakter stavby : Novostavba školních zkušebních laboratoří

Investor : ČVUT v Praze, fakulta strojní, pracoviště TURNOV

Stavebník – provozovatel : Dtto

Stupeň : VSP, STUDIE, DUR, DSP + IČ

Dodavatel : bude určen na základě výběrového řízení

Předpokládaný termín realizace : 12 / 2009 – 12/2010

Předpokládané náklady stavební části : do 50 mil. Kč včetně DPH

Popis území a cíle investičního záměru

Řešený prostor se nachází na okraji školního areálu a investiční záměr není v rozporu se ÚPN. Objekt bude postaven v místě stávajícího hřiště nebo na místě stávající kotelny. Příjezdové komunikace budou využity stávající, napojovací body na inženýrské sítě jsou přímo v areálu, nebo v dosahu do cca 200m od plánované budovy. Nepředpokládá se nutnost jiných podmíněných investic, či existence důležitých inženýrských sítí v místě stavby a jejich přeložek. K dnešnímu dni nejsou známy jiné skutečnosti, které by neumožnily standardní postup projektové přípravy při osazení objektu a plánování provozu školních zkušebních laboratoří ČVUT v Praze, fakulty strojní, pracoviště TURNOV, včetně jeho standardního napojení na IS.

Kritéria, která musí dodavatel splňovat (kvalifikační, ekonomická, technická či jiná):

Obecné požadavky:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku (nebo čestné prohlášení)
- kopie oprávnění k podnikání nebo oprávnění k jiné činnosti vydané podle zvláštních právních předpisů, která je předmětem činnosti uchazeče (nebo čestné prohlášení)
- čestné prohlášení, kterým uchazeč stvrzuje, že není v likvidaci, a že v uplynulých 3 letech nebyl na majetek uchazeče vyhlášen konkurz ani nebyl konkurz zrušen pro nedostatek majetku. Toto prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, případně doložené plnou mocí zmocňující k jednání jménem uchazeče.
- originály požadovaných dokumentů budou předloženy při podpisu smlouvy s vítězem
- doklad o pojištění proti rizikům spojeným s odpovědností za škody vzniklé provozováním podnikatelské činnosti minimálně do výše předpokládané hodnoty projektu



Požadavky na zpracování nabídkové ceny:	<ul style="list-style-type: none">- Celková cena- Platební podmínky
Předpokládaná cena:	1.850.000,- Kč (bez 19% DPH), jako celková cena zakázky maximálně přípustná.
Platební podmínky (intervaly předkládání faktur, splatnost faktur apod.):	Splatnost faktur minimálně 1 měsíc Faktury budou vydány po dodávce plnění.
Kritéria pro zadání zakázky:	<p>Posouzení formální správnosti nabídky:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Nabídka byla předána zadavateli ve stanovené lhůtě a stanoveným způsobem: ANO – NE2. Nabídka byla podepsána oprávněnou osobou: ANO – NE3. Nabídka obsahuje kompletní identifikaci uchazeče: ANO – NE4. Nabídka obsahuje doklady o způsobilosti uchazeče dle podmínek výzvy: ANO – NE5. Nabídka obsahuje podrobný popis díla dle podmínek výzvy: ANO - NE <p><i>Nabídky, které splnily formální požadavky budou hodnoceny z hlediska věcného obsahu.</i></p> <p>Hodnocení obsahu nabídky:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Hodnocení kvalifikace a zkušeností uchazečů (max 10 bodů)<ul style="list-style-type: none">- Nejvýznamnější zakázky za posledních 5 let (max 5 bodů)- Seznam nejvýznamnějších klientů (max 5 bodů)2. Hodnocení nabídky z hlediska kvality řešení (max 10 bodů)<ul style="list-style-type: none">- Pojištění a garance kvality (max 5 bodů)- Garance dodržení termínů (max 5 bodů)3. Cenová nabídka a platební podmínky (max 80 bodů)4. Celkem max 100 bodů <p>S uchazečem, který získá nejvíce bodů, bude následně uzavřena smlouva podle zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude uchazeči předložena objednávka.</p>
Předpokládané datum zahájení plnění:	14.4.2009
Předpokládané datum ukončení plnění:	30.11.2009
Údaje pro podání nabídky	
Termín pro podání nabídky:	6.4.2009 do 15:00 hod.



Adresa pro podání nabídky:	ČVUT v Praze fakulta strojní, Technická 4, 166 07 Praha 6, Prof.Ing. Jiří Nožička, CSC.,
Způsob předání nabídky	<u>Poštou nebo osobně na adresu:</u> ČVUT v Praze fakulta strojní, Technická 4, 166 07 Praha 6 k rukám Prof.Nožičky
Formální požadavky na zpracování nabídky (zalepená obálka, aj.)	Formální náležitosti nabídky: <ul style="list-style-type: none">- nabídka bude zpracovaná v českém jazyce- nabídka bude vyhotovena v 1 originále a 2 kopiích- nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo v členění dle jednotlivých fází předmětu zakázky (nebo návrh mandátní smlouvy)- nabídka bude podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče- nabídka bude doručena způsobem a v termínu určeném ve výzvě- nabídka bude doručena v zalepené obálce opatřené názvem a adresou zadavatele zakázky spolufinancované z OP VaVPI, názvem, adresou a IČ uchazeče a sdělením: „NEOTVÍRAT – výběrové řízení ČVUT FS VVCT spolufinancované z OP VaVPI“ Členění nabídky: <ul style="list-style-type: none">- identifikace uchazeče (obchodní firma, sídlo, kontaktní adresa, IČ, DIČ, telefon, e-mail, případně fax a www, jméno statutárního zástupce)- doklady prokazující způsobilost uchazeče- podrobný popis nabídky- cenová nabídka Způsobilost uchazeče (viz kritéria, která musí uchazeč splňovat) Podrobný popis nabídky: <u>Rozsah a věcný obsah zakázky:</u> <ul style="list-style-type: none">- Popis navrhovaného řešení a jeho technických parametrů- Způsob a forma objednávek- Způsob zajištění zakázky (dle popsaného rozsahu zakázky) <u>Cenová nabídka:</u> <ul style="list-style-type: none">- Celková cena musí být uvedena s DPH i bez DPH v české národní měně- Způsob výpočtu ceny (rozpis jednotlivých položek)- Platební podmínky
Výběr dodavatele	
Přepokládané datum vyhlášení vybraného dodavatele.	7.4.2009
Ostatní	



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj
pro inovace

Jiné požadavky či specifikace	Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami: 6.4..2009 v 16:00 hod. na adrese ČVUT v Praze fakulta strojní, Technická 4, 166 07 Praha 6 Zadávací řízení nepodléhá zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění Zadávací řízení je vypsáno podle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace, platných od 2. 3. 2009, číslo verze 1.2.
-------------------------------------	--

Za správnost:

V Praze dne 2.3.2009